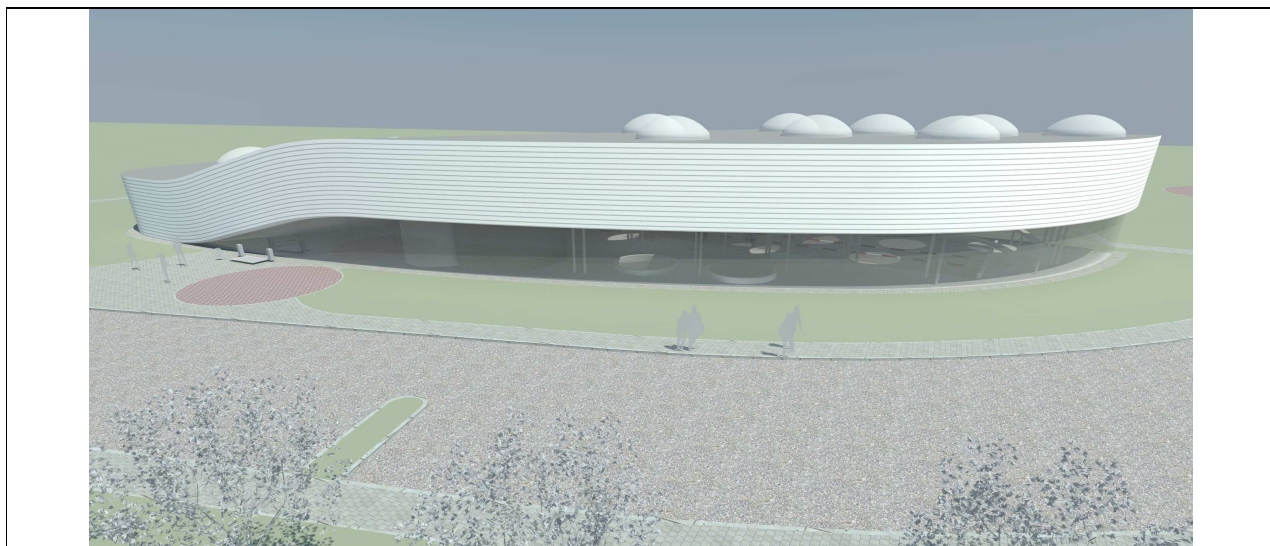


PROJEKTO PAVADINIMAS:	SPORTO IR LAISVALAIKIO KOMPLEKSO (8.14) TAIKOS G. 1A (sklypo unik. Nr.: 4400-1262-1466), RUDAMINOS K., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS
----------------------------------	---



STATYBOS RŪŠIS:	Naujo statinio statyba
STATYBOS VIETA:	Taikos g.1A (sklypo unik. Nr.: 4400-1262-1466), Rudaminos k., Vilniaus r. sav.
STATINIO KATEGORIJA:	Ypatingas statinys
STATINIO PASKIRTIS:	Sporto paskirties (8.14)
STADIJA:	Techninis projektas, Nr.: PRC15-463-TP
TOMAS:	XXI
DALIS:	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis

UŽSAKOVAS/ STATYTOJAS:	VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA Įmonės kodas 188708224 Rinktinės g. 50, LT-09318 Lietuva Tel. (8-5) 275 1961, faks. (8-5) 275 1990, el. paštas: vrsa@vrsa.lt
-----------------------------------	---

	UAB „PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS“ Įmonės kodas 3006 12420 Žemaitės g. 21, LT-03118 Vilnius tel. nr. (8 5) 231 4672 faks. nr. (8 5) 276 0037 el. pašto adr. info@prc.lt
---	--

	Direktorius	Mindaugas Čepulis	
Atestato Nr. A295	Projekto vadovas	Jokūbas Fišeris	
Atestato Nr. 34155	Projekto dalies vadovė	Rugilė Butrimaitė	
	Projektuotoja	Aleksandra Ivanova	

VILNIUS, 2016

**PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIES
(BYLOS) TURINYS**

Brėž. Nr.	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas
			A. Tekstinė dalis
PRC15-463-TP-SDO-T	1	0	<i>Turinys</i>
PRC15-463-TP-SDO-TDPS	1	0	<i>Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis</i>
PRC15-463-TP-SDO-SS	2	0	<i>Situacijos schema</i>
PRC15-463-TP-SDO-AR	36	0	<i>Aiškinamasis raštas</i>
			B. Grafinė dalis
PRC15-463-TP-SDO-01	1	0	<i>Statybvietės planas, M 1:500</i>

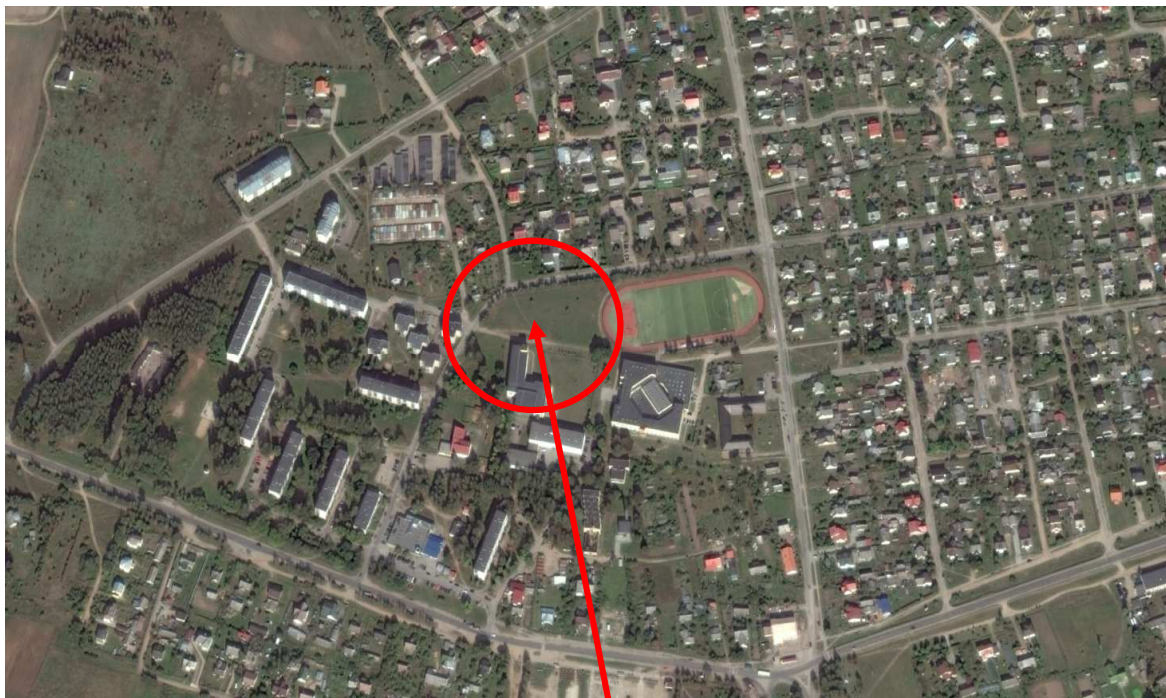
Atestat o Nr.	 PROJEKTŲ RENGIMO CENTRAS	UAB „Projektų rengimo centras“ Žemaitės g. 21, Vilnius Tel. (8 5) 231 4672	SPORTO IR LAISVALAIKIO KOMPLEKSO (8.14) TAIKOS G. 1A (sklypo unik. Nr.: 4400- 1262-1466), RUDAMINOS K., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS		
	Pareigos	V. Pavardė	Data	Parašas	Laida
A295	PV	J. Fišeris	2016		
	 Tiksli forma	UAB “Tiksli forma” Vokiečių g. 24, Vilnius Tel/faks.: (8 5) 2058190	TURINYS		
34155	PDV	R.Butrimaitė	2016		
	Proj.	A.Ivanova	2016		
Etapas	Užsakovas/Statytojas:				Lapas
TP	Vilniaus rajono savivaldybės administracija Rinktinės g. 50, LT-09318 Lietuva				Lapų
	PRC15-463-TP-SDO-AR				1
					1

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Bylos žymuo	Tomas
1.	Bendroji dalis	PRC15-463-TP-BD	TOMAS I
2.	Sklypo plano dalis	PRC15-463-TP-SP	TOMAS II
3.	Statinio architektūros dalis	PRC15-463-TP-SA	TOMAS III
4.	Gaisrinės saugos dalis	PRC15-463-TP-GS	TOMAS IV
5.	Technologijos dalis	PRC15-463-TP-T	TOMAS V
6.	Statinio konstrukcijų dalis	PRC15-463-TP-SK	TOMAS VI
7.	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	PRC15-463-TP-ŠVOK	TOMAS VII
8.	Šilumos gamybos (geoterminė katilinė) dalis	PRC15-463-TP-ŠG	TOMAS VIII
9.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	PRC15-463-TP-VN	TOMAS IX
10.	Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	PRC15-463-TP-VN(L)	TOMAS X
11.	Elektrotechninė dalis	PRC15-463-TP-E	TOMAS XI
12.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	PRC15-463-TP-SSK	TOMAS XII
13.	Apsauginės signalizacijos dalis	PRC15-463-TP- AS	TOMAS XIII
14.	Lauko elektroninių ryšių dalis	PRC15-463-TP-LER	TOMAS XIV
15.	Elektroninių ryšių dalis	PRC15-463-TP-ER	TOMAS XV
16.	Gaisrinės saugos signalizacijos dalis	PRC15-463-TP-GSS	TOMAS XVI
17.	Procesų valdymo ir automatizacijos dalis	PRC15-463-TP-PVA	TOMAS XVII
18.	Įgarsinimo ir multimedijos dalis	PRC15-463-TP-IS	TOMAS XVIII
19.	Šilumos punkto dalis	PRC15-463-TP-ŠP	TOMAS XIX
20.	Šilumos tiekimo dalis	PRC15-463-TP-ŠT	TOMAS XX
21.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	PRC15-463-TP-SDO	TOMAS XXI

Atestat o Nr.		 UAB „Projektų rengimo centras“ Žemaitės g. 21, Vilnius Tel. (8 5) 231 4672			SPORTO IR LAISVALAIKIO KOMPLEKSO (8.14) TAIKOS G. 1A (sklypo unik. Nr.: 4400-1262-1466), RUDAMINOS K., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS				
	Pareigos	V. Pavardė	Data	Parašas	SITUACIJOS SCHEMA			Laida	
A295	PV	J. Fišeris	2016					0	
	 UAB “Tiksli forma” Vokiečių g. 24, Vilnius Tel/faks.: (8 5) 2058190								
34155	PDV	R.Butrimaitė	2016						
	Proj.	A.Ivanova	2016						
Etapas	Užsakovas / Statytojas:				PRC15-463-TP-SDO-SS		Lapas	Lapų	
TP	Vilniaus rajono savivaldybės administracija Rinktinės g. 50, LT-09318 Lietuva						1	1	

SITUACIJOS SCHEMA



Statybos vieta
Taikos g. 1A, Rudaminos k., Vilniaus r.sav.

Atestato Nr.	 UAB „Projektų rengimo centras“ Žemaitės g. 21, Vilnius Tel. (8 5) 231 4672				SPORTO IR LAISVALAIKIO KOMPLEKSO (8.14) TAIKOS G. 1A (sklypo unik. Nr.: 4400-1262-1466), RUDAMINOS K., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS			
	Pareigos	V. Pavardė	Data	Parašas	SITUACIJOS SCHEMA			Laida
A295	PV	J. Fišeris	2016					0
	 UAB “Tiksli forma” Vokiečių g. 24, Vilnius Tel/faks.: (8 5) 2058190							
34155	PDV	R.Butrimaitė	2016					
	Proj.	A.Ivanova	2016					
Etapas	Užsakovas/Statytojas:				PRC15-463-TP-SDO-SS		Lapas	Lapų
TP	Vilniaus rajono savivaldybės administracija Rinktinės g. 50, LT-09318 Lietuva						`1	1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDROJI DALIS

Sporto paskirties paskirties pastato (8.14), projektuojamo Taikos g. 1A, Rudaminos k., Vilniaus r.sav., statybos techninio projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis parengta vadovaujantis Lietuvoje veikiančiais normatyviniais dokumentais bei projekto brėžiniais.

Statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, projekto rengimo pagrindas

Objektas: Taikos g. 1A (sklypo unik. Nr.: 4400-1262-1466), Rudaminos k., Vilniaus r. sav. statybos projektas;

Adresas: Taikos g. 1A, Rudaminos k., Vilniaus r. sav.;

Statinio klasifikatorius: Pagal STR 1.01.09:2003 „Statinų klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį“ (8.14) sporto paskirties pastatai;

Statybos rūšis: Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, VI skyriumi, statybos rūšis yra „nauja statyba“.

Statinio kategorija: ypatingas statinys.

Projekto stadija: techninis projektas.

Projektą rengia: UAB „Projektų rengimo centras“, Žemaitės g. 21, Vilnius.

Projekto vadovas: Jokūbas Fišeris, At. Nr. A295.

Esamos kultūros paveldo vertybės. Esamų kultūros paveldo vertybių nėra.

Ryšys su gretimu užstatymu, kultūros paveldo vertybe. Pietryčių pusėje sklypas ribojasi su mokyklos teritorija ir stadionu. Šiaurės vakarinėje pusėje – Taikos gatvė ir už juos esantis gyvenamųjų namų kvartalas.

Klimato sąlygos ir reljefas. Vilniaus rajono teritorija yra vidutinių platumų klimato zonoje ir pagal B. Alisovo klimatų klasifikaciją priklauso Pietryčių aukštumos 10 parajoniui. Kritulių kiekis per metus – 500-700 mm, vidutinė metinė oro temperatūra 5.5-6.0°C. Absoliutiniai aukščiai sklype kinta 162,10-162,60 m ribose.

Geologinės sąlygos. Geomorfologiniu požiūriu statybos sklypas yra Pietryčių lygumos rajone, Vokės–Merkio lygumos parajonyje ir Juodšilių fliuvioglacialinės limnoglacialinės lygumos rajone. Sklypo reljefas yra apylygis, o jo altitudės kinta apie 162–163 m.

Ištirtoje storymėje yra išskirtos dviejų stratigrafinių tipų nuogulų grupės.

Atestato Nr.	 UAB „Projektų rengimo centras“ Žemaitės g. 21, Vilnius Tel. (8 5) 231 4672				SPORTO IR LAISVALAIKIO KOMPLEKSO (8.14) TAIKOS G. 1A (sklypo unik. Nr.: 4400-1262-1466), RUDAMINOS K., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS			
	Pareigos	V. Pavardė	Data	Parašas	AIŠKINAMASIS RAŠTAS			Laida
A295	PV	J. Fišeris	2016					0
	 UAB “Tiksliforma” Vokiečių g. 24, Vilnius Tel/faks.: (8 5) 2058190							
34155	PDV	R.Butrimaitė	2016					
	Proj.	A.Ivanova	2016					
Etapas	Užsakovas/Statytojas:				PRC15-463-TP-SDO-AR		Lapas	Lapų
TP	Vilniaus rajono savivaldybės administracija Rinktinės g. 50, LT-09318 Lietuva						`1	36

Holoceno nuogulos. Tai yra dirvožemis (pd IV) ir technogeninės nuogulos (t IV). Dirvožemis yra paplitęs visame statybos sklype. Sluoksnio storis yra 0,1–0,2 m.

Technogeninės nuogulos yra paplitusios taip pat visame statybos sklype, po dirvožemiu iki 0,6–2,2 m gylio. Sluoksnio storis yra 0,5–2,1 m. Tai yra piltinis gruntas, kurį sudaro smėlis su statybinėmis atliekomis, žvyru ar durpe.

Viršutinio pleistoceno viršutinio Nemuno svitos Grūdų posvitės nuogulos. Tai yra fluvio-glacialinės nuogulos (f III gr), paplitusios visame statybos sklype, po piltiniu gruntu iki 7,2 m gylio. Nuogulų storumės padas yra nepasiektas. Iširtos jos dalies storis yra 3,8–6,2 m. Gruntus sudaro: smulkus ir žvyringas smėlis.

Hidrogeologinės sąlygos. Gruntinis vanduo yra 4,0–5,0 m gylyje (157,5–158,3 m alt.). Vanduo talpinasi žvyringame smėlyje.

ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDIMAI

Esamų statinių architektūrinės būklės įvertinimas: Esamų pastatų sklype nėra.

Projektuojamas statinys, statinių sąrašas, statybos etapai: Statinys statomas vienu statybos etapu.

Pastato funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai:

Pastatas vieno aukšto su rūsiu.

Pastato aukštis nuo žemės paviršiaus – 7,00 m;

Pastato pirmo aukšto absoliuti altitudė $\pm 0.00 = 163,00$ m.

Pagrindinis įėjimas iš šiaurinės pusės.

Pastate numatoma maksimaliai iki 96 lankytojų (baseine ir sporto salėse), 20 lankytojų (kavinėje), bei 20 žmonių personalo.

Rūsiai. Rūsio grindų altitudė -3,85 ir -6,00m nuo nulinės pastato altitudės. Rūsio bendras plotas – 886 m². Projektuojamos techninės bei inžinerinių tinklų įvadinės patalpos. Įėjimas į rūšį iš pietinės pastato pusės per lauką ir vidaus laiptais.

Pirmas aukštas. Pirmo aukšto bendras plotas – 1792 kv.m.

Sanitarinio buitinio darbuotojų aptarnavimo ir maitinimo sprendiniai. Patalpos numatomos, vadovaujantis LRV 2003-04-24 nutarimo Nr. 501 „Dėl buitinių, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų“.

Darbuotojų poreikiams užtikrinti pastate projektuojamos atskiros buitinės patalpos: sanitariniai mazgai, persirengimo patalpos su dušais, poilsio patalpa;

Neįgaliųjų specifinių poreikių tenkinimo sprendiniai. Pastate užtikrinama galimybė ŽN savarankiškai į jį patekti, laisvai judėti ir naudotis visomis pagrindinėmis ir pagalbinėmis lankytojams skirtomis patalpomis, pagal STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“.

ŽN pritaikytas pagrindinis įėjimas į pastatą, visos pagrindinės paskirties patalpos ir lankytojų aptarnavimui skirtos patalpos taip pat patekimui į šias patalpas skirti praėjimai, koridoriai, holas. Kiekvienoje persirengimo zonoje numatytas ŽN skirtas sanitarinis mazgas.

ŽN pritaikyti visi evakuacijos iš pastatų keliai, išėjimai ir durys. ŽN pritaikytos vietos patalpose ir nuorodos į jas pažymėtos tarptautiniu ŽN ženklu. Visose pagrindinės paskirties patalpose, judėjimui skirtose patalpose ir zonose, ŽN sanitariniuose mazguose bei visose kitose lankytojų aptarnavimo patalpose numatyta pavojaus signalizacija. Pavojaus signalas perduodamas garsu ir šviesa.

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	36	0

Pagrindinis įėjimas į pastatą ir prieigos prie jo įrengtos taip, kad ŽN be kliūčių savarankiškai patektų į pastato vidų. ŽN pritaikytos įėjimo durys – varstomosios. Prie pagrindinio įėjimo durų montuojami kojų valymo įtaisai, įgilinti, taip kad jų paviršius sutaptų su dangos paviršiumi.

Pastato tambūras suprojektuotas tikio dydžio, kad, varstant duris, laisvas liktų ne mažesnis kaip 1400 mm x 1400 mm durų varčių nekliudomas plotas.

Pastatų koridoriai turi būti ne siauresni kaip 1800 mm.

Koridoriuose žemiau kaip 2 100 mm ir aukščiau kaip 800 mm kabinami ženklai kiti elementai, atsikišantys nuo sienos daugiau nei per 100 mm, po jais ant grindų įrengiami ne žemesni kaip 50 mm perspėjantys borteliai, įtvirtinti ne aukščiau kaip 700 mm nuo grindų.

Rūbinės skiriančiojo barjero dalies aukštis numatomas ne didesnis kaip 850 mm.

25 m ilgio baseine numatomas specialus kėlimo mechanizmas ir ne siauresni kaip 900 mm laipteliai su turėklais abiejose jų pusėse.

Aplink baseino vonią numatomas ne siauresnis kaip 2000 mm, apėjimo takas. Vonių galuose šis takas – 3500 mm.

ŽN tualetų pritaikytos kabinos dydis projektuojamas toks, kad, sumontavus būtinus prietaisus (unitazą, kriauklę, dušą ir kt.), kabinoje liktų laisvas 1 500 mm skersmens plotas vežimėliui važiuoti.

Unitazas numatomas pastatyti taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazas numatomas pastatyti ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos. Unitazo viršus 430-520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant sienos 1 000-1 200 mm nuo grindų paviršiaus numatomi 3 kabliai viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Abipus unitazo 800 mm – 900 mm aukštyje nuo grindų įrengiami atlenkiami arba pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Ant kabinos sienos įrengiama lanksti dušo žarna su dušo galvute, grindyse – angą vandeniui išbėgti. ŽN pritaikytos kabinos durys atidaromos į išorę.

Praustuvų patalpoje ŽN numatomas vienas praustuvas. Jis numatomas pakabinti ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus 750-850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Abipus ŽN pritaikyto praustuvo 800 mm-900 mm aukštyje pritvirtinami turėklai;

Sanitarinėse patalpose, veidrodžiai pakabinti taip, kad apatinė atspindžio paviršiaus briauna būtų ne aukščiau kaip 850 mm nuo grindų paviršiaus. Rankšluosčių laikikliai, rankų džiovintuvai, popieriaus, muilo laikikliai ir kiti elementai numatomi kabinti 850-1 200 mm aukštyje nuo grindų;

Dušinėse numatomos po 1 dušo kabiną, pritaikytą ŽN. Jos gabaritai 1500x900 mm;

Dušo kabinoje numatomas įrengti suolelis. Suolelis pritvirtintas prie sienos 400-480 mm aukštyje. Dušo galvutė sujungta su lanksčia žarna. Dušo galvutės žarna ne trumpesnė kaip 1 500 mm. Ant dušo kabinos sienų numatomi horizontalūs ir vertikalūs turėklai;

Praustuvų, dušų, vonių čiaupai- svirtiniai. Unitazų ir pisuarų vandens nuleidimo įtaisai projektuojami patogūs naudotis ŽN. Jie numatomi automatiniai;

ŽN judėjimo trasose įrengti išpėjamieji paviršiai tokio reljefo:

- Lygiagrečių juostelių (4-5 mm aukščio, 20-25 mm pločio, išdėstytų kas 40-60 mm), skirtų judėjimo kryptims ar krypties pasikeitimui pažymėti;
- Apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirtų įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus;
- Pastato vidaus išpėjamieji paviršiai nuo gretimų paviršių skiriasi savo kietumu, tamprumu ar garsu, sklindančiu nuo jų paviršiaus;
- Ant ŽN judėjimo trasoje ar greta jos esančių kliūčių (kolonų) 1 500-1 700 mm aukštyje nuo žemės paviršiaus numatomos perspėjančios ryškios spalvos 150 mm pločio juostos bei įrengiami išpėjamieji paviršiai;

ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, numatomas ne mažesnis kaip 900 mm. Slenkstis ties lauko durimis įrengiamas ne aukštesnis nei 20 mm. Durys pastato viduje- be slenksčių;

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	36	0

Stiklinės lauko durys- iš smūgiams atsparaus stiklo. 1 200-1 600 mm aukštyje nuo grindų stiklinė durų plokštuma – pažymėta ryškios spalvos juosta. Taip pat pažymėtos stiklinės sienos, vitrinės ir kitokie stiklo elementai, esantys greta durų;

Rankenos, užraktai ir pan. elementai įtaisyti ne aukščiau kaip 1 200 mm nuo grindų paviršiaus;

Elektros jungikliai, kištukiniai lizdai, skambučių mygtukai ir kiti valdymo įtaisai, skirti naudotis ŽN, numatomi įrengti ne žemiau kaip 500 mm, ne aukščiau kaip 1 300 mm nuo grindų paviršiaus ir ne arčiau kaip 300 mm nuo artimiausio baldo ar vidinio sienos kampo. Vienoje vietoje sugrupuojami ne daugiau kaip po du jungiklius ar kištukinius lizdus;

ŽN informacijos ženklai, nuorodos, užrašai, schemos numatomos įrengti 1 500-4 500 mm nuo grindų paviršiaus. Prie durų šie ženklai kabinami ant sienos iš tos pusės, kur yra durų rankena. Pakabinti ŽN informacijos ženklai nesumažina ŽN judėjimo trasų mažiausių leistinų pločių bei aukščių, manevrams skirtų aikštelių mažiausių plotų;

ŽN informacijos ženklų, nuorodų, užrašų, schemų raidės, skaičiai, matmenys, piešiniai numatomi kontrastingi (šviesūs tamsiame fone arba atvirkščiai), ženklų paviršius matinis, neblizgus. Šriftas- aiškus ir gerai įskaitomas. Raidžių ir skaitmenų, skirtų skaityti iš 10 m atstumo, aukštis- 120-150 mm, skaitomų iš 20 m atstumo-200-250 mm, skaitomų iš 40 m - 500-600 mm.

ŽN informacijos ženklai ne mažesni kaip 150 x 150 mm. Ant informacijos ženklų, įrengtų ŽN pasiekiamumo zonoje, esanti informacija turi būti pateikiama ir taktiline forma - Brailio raštu.

Baseino patalpoje numatomas mobilus neįgaliųjų keltuvas;

Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių išdėstymo sprendiniai. Pagrindinis patekimas numatomas iš šiaurinės pastato pusės nuo automobilių parkavimo aikštelės. Patenkama tiesiai į holą, iš kurio projektuojamas koridorius į persirengimo bei personalo patalpas. Koridoriaus gale numatomas evakuacinis išėjimas.

Į rūsių technines patalpas patenkama per lauką, atskiru įėjimu, bei vidaus laiptais.

Energetinio naudingumo klasė: Numatoma minimali energetinio naudingumo klasė A.

Numatoma pastato vidaus aplinkos garso klasė. Numatoma pastato vidaus aplinkos garso klasė ne žemesnė C.

Projektinių sprendinių atitikties privalomiesiems Projekto dokumentams. Projektuojamo pastato architektūrinės dalies sprendiniai atitinka galiojančius Statybos techninius reglamentus, higienos normas, teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio architektūros, aplinkos reikalavimus. Projektuojamas pastatas nepablogins trečiųjų asmenų gyvenimo sąlygų, nepažeis kitų asmenų interesų.

Statinio techniniai ir paskirties rodikliai:

Lankytojų baseine ir sporto salėse skaičius – 96 vnt;

Kavinės lankytojų skaičius – 20 vnt.;

Aptarnaujančio personalo skaičius – 20 vnt.;

Vandens baseinų plotas – 340 m².

Sporto komplekso paskirties rodikliai:

Sklypo plotas – 8700 m²

Užstatymo tankumas – 19,0%

Užstatymo intensyvumas - 27,7%

Užstatymo plotas – 1653 m²

Bendras plotas – 2410 m²

Pagrindinis plotas – 1229 m²

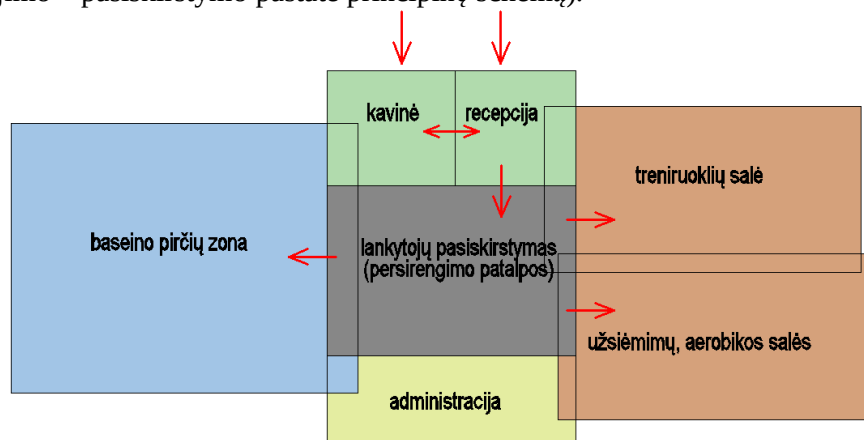
PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	36	0

Pagalbinis plotas – 1181 m²

Pastato tūris – 9000 m³

Projektuojamo sporto centro bendrojo ploto ir naudingo ploto santykis. Pastatas suprojektuotas taip, kad būtų kuo mažiau nenaudingo ir nereikalingo ploto. Pagrindinis įėjimas neatsitiktinai suprojektuotas per pastato vidurį. Projektuojant įėjimą į pastato vidurį yra atskiriamas pastatas į baseino ir sporto zonas. Iš persirengimo rūbinių pastato viduryje, žmonių srautas pasiskirsto tolygiai visomis kryptimis, kas kokių tikslų atėję – kam reikia, eina į baseino – pirčių zoną, kiti – į sporto zoną. Toks planinis sprendimas leidžia minimizuoti pagalbinių patalpų plotą – maksimaliai sumažinti koridorių ilgį, kadangi visos patalpos yra čia pat.

Projektuojamo sporto centro tūrio kompaktiškumas, vidinių erdvių daigafunkciškumas ir universalumas. Pagrindinis patekimas į pastatą organizuojamas iš šiaurinės sklypo pusės, atsižvelgiant į numatomą – prognozuojamą lankytojų srautą, kadangi būtent iš šiaurinės pusės esanti Taikos gatvė – tarsi Rudaminos miestelio ašis, į kurią iš skersinių gatvių ir pėsčiųjų kvartalinių takų „surenkami“ žmonės. Pagrindinis įėjimas yra aiškiai matomas nuo gatvės ir išreikštas, suformuojant įėjimo prieigas mažosios architektūros pagalba. Įėjus į pastatą per tambūrą, patenkama į bendrąją erdvę – holą – recepciją. Dešiniau suprojektuota kavinė – baras, kurio plotas 65m², t.y. optimalus kavinės dydis, kad būtų ir pakankamai vietos ir jauku. Kavinė turi savo virtuvės patalpą, į kurią patenkama ir iš baro, ir iš lauko, kas labai funkcionalu pristatant į virtuvę maisto produktus. Yra numatytos ir buitinės - higieninės patalpos kavinės svečiams bei darbuotojams – sanitarinis mazgas, valymo inventoriaus patalpa. Nuspręsta kavinės patalpą aiškiai sienomis neatskirinėti, t.y. kavinė integruojama į bendrą holą – recepcijos erdvę. Holo skiriama erdvė minkštasuoliams, kuriuose bus galima pailsėti, palaukti šeimos narių ar draugų užtrukusių persirengimo patalpoje. Autoriaus manymu kavinės ir holo sujungimas padės pritraukti klientus, išėjusius iš sporto salių ar baseino, į kavinę, kvies tarsi neučia prisėsti prie stalelio, atsipalaiduoti, pasistiprinti, pabūti ilgiau. Recepcija organizuojama taip, kad patekus į pastatą, žmogus iškart išvysta priešais save ovalų darbatalį, prie kurio reikia prieiti pirmiausia, norint patekti į baseiną ar sporto sales. Pastate numatoma įrengti automatinę praėjimo kontrolę. Praėjus recepciją, per turniketų patenkama į koridorių, iš kurio, palikus batus batų pastato viduryje, tarsi lankytojų paskirstymo punktas (žiūrėti lankytojų judėjimo – pasiskirstymo pastate principinę schemą).



Lankytojų judėjimo – pasiskirstymo pastate principinė schema

Iš rūbinių, pro tas pačias duris, pro kurias įeinama, patenkama į treniruoklių, aerobikos ir užsiėmimų sales, kurios suprojektuotos rytinėje pastato pusėje, žiūrint iš pagrindinio patekimo į pastatą pusės –

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	36	0

kairiau. Einant iš rūbinių į priešingą pusę, pro dušines patenkama į baseino – pirčių zoną. Praėjimas iš rūbinių į baseino patalpas, daromas specialiai, kad lankytojai laikytųsi higienos reikalavimų. Pastato pietinė dalis skirta administracijai.

Baseino erdvė yra gana kompaktiška žiūrint patalpos ploto aspektu (700m²), tačiau įėjus į projektuojamą patalpą erdvės įspūdis bus daug didesnis. Sumaniai parinkti interjero sprendiniai – šviesios apdailos medžiagos, dideli „šilti“ vitrininiai langai, plastiškų formų interjero baseino vonios ir akcentai – šuolio į vandenį trampliniai, šviesios apdailos medžiagos leidžia optiškai gerokai padidinti erdvę. Didesniąją baseino patalpos dalį užima pagal FINA reikalavimus suprojektuotas 25 m ilgio 4 takelių plaukimo baseinas su pakeliamu dugnu. Plaukimo baseinas su pakeliamu dugnu sprendiniai padeda optimaliai jį išnaudoti – juo galės mėgautis ir sportininkai ir paprasti lankytojai, ir svarbiausia, vaikai. Dugno pakėlimo sprendimas leidžia išnaudoti plaukimo baseiną ir nardymui, ir sportui, ir grupiniams suaugusiųjų ir vaikų užsiėmimams. Baseino zonoje, be plaukimo baseino yra ir vaikų, pramogų (su masažuojančiomis srovėmis), bei atpalaiduojanti sukurinė vonia. Projektuojamos ir pirtys – garinė, bei rusiška. Pirtys, kaip ir baseinų vonios suprojektuotos jas tolygiai paskirstant patalpoje, tarsi atkartojant stiklinius – kupolinius stoglangius, pro kuriuos patenka Saulės šviesa, dar labiau padidinant natūralų apšvietimą, kadangi patalpa yra gana plati, ir sukuriant dar didesni erdvės įspūdį.

Pastatas suprojektuotas kaip vienas bendras, gana kompaktiškas tūris, atsižvelgiant ir į sklypo formą, ir į estetinius motyvus – norimą matyti eksterjerą, bei interjerą. Eksterjere buvo norima pabrėžti pastato judesį, dinamiką – pastatas tarsi „išplaukia“ – rytinė pastato dalis yra žemesnė už vakarinę, kurioje numatoma baseino zona. Toks sprendimas ne tik estetiškai priimtinas, ko ir buvo siekiama, tačiau žiūrint interjero sprendinių aspektu padidina erdvę būtent ten, kur reikia, t.y. baseino erdvės, kuri yra didžiausia savo plotu, aukštis yra didesnis už visų kitų patalpų. Taip racionaliai išnaudojant pastato tūrį, kitaip sakant neprojektuoti bereikalingos erdvės, kuri paslepia pakabinamomis lubomis, kas yra neracionalu iš eksploatacinės pusės (žiūrėti pastato tūrio kompaktiškumo schemą).

Pastatas projektuojamas karkasinis, taip daroma neatsitiktinai, kadangi karkasinė struktūra, kitaip nei sieninė, leidžia išnaudoti pastatą universaliau ir daugiafunkciškiau, esant reikalui ar pasikeitus poreikiams treniruoklių, aerobikos ir užsiėmimų patalpos gali būti lengvai transformuojamos – atskiriamos, sujungiamos, perplanuojamos, galima pakeisti netgi patalpų paskirtį (žiūr. patalpų galimą perplanavimo – pakeitimo schemą).

Projektuojamo sporto centro paslaugų teikimo ir kitos ūkinės veiklos rūšys ir apimtys.

Projektuojamo pastato lankytojų srauto aptarnavimo, bei darbuotojų kiekių rodikliai:

- Bendras kiekis: 116 lankytojų, 20 darbuotojų;
- Pagal užduotį prie baseino projektuojamos persirengimo patalpos baseino ir sporto salių lankytojams (48 spintelės vyrams ir 48 spintelės moterims);
- Administracijos, personalo, trenerių rūbinės su sanitariniais mazgais, dušinėmis, bei poilsio patalpa numatytos maždaug 20-čiai žmonių;

Pastatas projektuojamas numatant jame teikti pagrindines paslaugas, reikalingas tokios paskirties pastatui – suteikti lankytojams galimybę pasportuoti treniruoklių salėje, pajudėti aerobikos ir užsiėmimų patalpose, paplaukioti – panardyti baseine, pasimėgauti kitomis vandens procedūromis, atsipalaiduoti pirčių zonoje, sukurinėje vonioje, bei suteikti maitinimo paslaugas.

Projekte siūlomos komercinio pobūdžio patalpos:

- Baseino – pirčių kompleksas su vandens masažo baseinu bei sukurinė vonia skirtas 46-iems lankytojų;
- Treniruoklių salė skirta maždaug 35-iems žmonėms;
- Aerobikos patalpa skirta priimti maždaug po 15 žmonių;

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	6	36	0

- Kavinė – baras tuo pačiu metu gali priimti 20 žmonių.

URBANISTINIAI IR ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI:

Sklypo užstatymas, schema – principai. Objektas kuriamas, maksimaliai atsižvelgiant ir prisitaikant prie susiklosčiusios urbanizuotos aplinkos, joje suformuojant naujos architektūrinės kokybės vizualinį orientyrą, kuris esmingai įtakotų miestelio tapatybę. Pastato dislokacija sklype ir jo tūrinė – erdvinė kompozicija yra nulemta esamų transporto srautų ir gatvių gretimybių. Pagrindiniai patekimai į pastatą ir automobilių stovėjimo vietos organizuojami iš šiaurinės pusės, užtikrinant jų patogų funkcinį ryšį su Taikos gatve. Dalis automobilių stovėjimo vietų numatoma rytinėje sklypo dalyje, tuo užtikrinant būtiną jų kiekį šios tipologijos objektui. Sporto komplekso dinamiškas įvaizdis ir forma kuriama atsižvelgiant į jo suvokimo galimybes (ypatybes) važiuojant Taikos gatve. Juo siekiama daryti stiprų poveikį pravažiuojantiems ir į pastatą atvykstantiems. Su dinamiškumu kodu taip pat siejama ir pastato paskirtis, susieta su vandeniu. Ši semantinė konotacija taip pat reiškia dinaminės pastato formos pagalba.

Sklypo sutvarkymas, reljefo formavimas. Projektuojant pastatą stengiasi kiek galima labiau prisitaikyti prie esamos sklypo situacijos. Sklypo forma ir padėtis padiktavo sąlygas pastato tūriniam ir planiniam sprendimui. Sklypo reljefas yra beveik lygus, aukščių perkritimas – nežymus. Pastatas tiesiog „įsodintas“ į esamą susiformavusią situaciją, nekeičiant sklypo reljefo, atsižvelgiant į šalia esančios gatvės aukščius ir suformuojant minimalų nuolydį nuo pastato. Taip norima išsaugoti kuo natūralesnę padėtį, neformuojant ir nekeičiant dirbtinai natūralių sąlygų. Sklypas yra prie Taikos gatvės toje vietoje, kur gatvė „daro posūkį“. Pastatas tarsi išauga iš aplinkos, architektūriškai ir tūriškai pabrėžiant judesį, dinamiką. Statinys įkomponuotas kiek galima arčiau pietrytinės sklypo ribos, suformuojant erdvę palei pagrindinį pastato fasadą, prie pagrindinio įėjimo ir pagrindinės gatvės. Visos pėsčiųjų komunikacijos sklype formuojamos kompoziciškai taip, kad pabrėžti įėjimą į pastatą, kuris tarsi kviečia kviestų įeiti į vidų. Tai suteikia pastatui vizualinės reprezentacijos ir pasiekiamumo įvaizdį. Pagrindinė erdvė palei pastatą formuojama iš kietų dangų – spalvotų ir pilkų betoninių trinkelų. Būtent spalvų ir raštų dėliojimo pagalba suformuojamos dangos pabrėžia sklypo dinamiškumą, leidžia suformuoti norimas pabrėžti pėsčiųjų komunikacijų kryptis. Netgi mažoji architektūra įėjimo į pastatą prieigose tarsi atkartoja ir patį pastatą ir dangų dinamiškumą, tarsi susilieja į vieną visumą, į bendrą kontekstą.

Pietvakarinė sklypo dalis skiriama aktyviam ir pasyviai poilsiui. Čia planuojama įrengti vaikų žaidimo aikšteles, dalį sklypo paskirti lauko treniruokliams, suoliukams. Skirtingai, nei likusiąją dalį sklypo palei pastatą, šią dalį numatoma apželdinti, suformuojant pusiau uždaras jaukias erdves. Didesnioji pietvakarinė sklypo dalis – apželdinta.

Pastato fasadų apdaila, medžiagiškumas, spalviniai sprendiniai. Pastato fasadų apdaila – stiklo – aliuminės konstrukcijos, fasadinė sistema, baltos armuoto betono arba polimero kompozito fasadinės plokštės. Minimaliu medžiagų, faktūrų ir spalvų panaudojimo siūlymu siekiama suderinti paprastumą ir vizualinį jo aiškumą, kas padeda išreikšti pastato monumentalumą ir tuo pat metu sustiprina jo poveikį suvokėjui. Stiklo plokštumomis ir vizualinio ryšio su pastato vidumi iš išorės organizavimu siekiama išreikšti ir sustiprinti pastato demokratiškumo bei laisvo prieinamumo įspūdį. Kaip funkciškai reikalinga ir vizualiai svarbi detalė pastate siūloma kupolinių stoglangių sistema, kurie veikia ir kaip apšvietimo, ir kaip reikšmingas pastato dizaino elementas, ir kaip angos dūmų šalinimui.

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	7	36	0

SKLYPO PLANO SPRENDIMAI

Geografinė vieta: Taikos g. 1A (sklypo unik. Nr.: 4400-1262-1466), Rudaminos k., Vilniaus r. sav.

Žemės reljefas. Absoliutiniai aukščiai sklype kinta 162,10-162,60 m ribose.

Sklypo ir teritorijos želdiniai. Sklype auga pavieniai medeliai. Didesnė jų dalis auga palei gatvę. Medelius, trukdančius parkavimo vietoms, bei šaligatviams numatoma iškirsti ir atsodinti kitose vietose.

Esami pastatai. Esamų pastatų nėra.

Esamos kultūros paveldo vertybės. Esamų kultūros paveldo vertybių nėra.

Esami inžineriniai tinklai. Sklypo pietinėje dalyje yra butinių nuotekų tinklai. Proekjektuojant pastatą į tai yra atsižvelgta ir pastatas nuo esamų tinklų yra atitrauktas per 3,5m. Dalis lietaus nuotekų tinklų patenka į projektuojamo pastato vietą, todėl dalį jų reikės iškelti. Ryšių tinklai yra ties vakarine sklypo dalimi ir projektuojamam pastatui netrukdo.

Pastatų, inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų išdėstymas sklype. Įvažiavimas į sklypą – iš šiaurinės ir iš vakarinės pusės, palei sklypo projektuojamas pėsčiųjų takas, prie jo – 40 vietų automobilių parkavimo aikštelė. Automobiliai statomi viena eile po 10 automobilių, tarp jų įterpiamos „žaliosios“ juostos. Atstumas nuo parkavimo aikštelės iki pastato – 15m. Pėsčiųjų takai projektuojami aplink pastatą, taip užtikrinamas patekimas iš visų pusių – nuo mokyklų, gyvenamųjų namų kvartalo.

Pastatų, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų altitudžių parinkimas. Pastato nulinė altitudė (pirmo aukšto grindų lygis) – 163,00 m.

Teritorijos vertikalų planavimas, lietaus vandens nuvedimas. Lietaus vandens nuvedimas nuo pastato vidinis ir nukreipiamas į projektuojamus lietaus nuotekų tinklus.

Paviršinės nuotekos nuo automobilių stovėjimo aikštelės surenkamos lietaus surinkimo šulinėliais ir atskiru tinklu nuvedamos į projektuojamą naftos gaudyklę. Išvalytos paviršinės nuotekos nuo automobilių stovėjimo aikštelės išleidžiamos į projektuojamus kiemo lietaus nuotekų tinklus.

Papildomai trapai įrengiami:

- priešais įėjimo duris;
- įėjimo į rūšį;
- šviesduobėse;

Aplinkotvarka, teritorijos apželdinimas. Lygiagrečiai keliui projektuojamas pėsčiųjų takas įrengiamas iš betoninių trinkelų. Takai projektuojami iš betoninių trinkelų. Šaligatviai ir veja nuo asfalto dangos atskiriami betoniniais kelio bortais, kurių išorinės briaunos užapvalintos. Kelio bortų aukštis virš asfalto dangos– 0,12 m. Įgilintais neužapvalintais vejos bortais atskiriama vejos danga nuo trinkelų. Sklypas neaptveriamas.

Teritorijos apželdinimo sprendiniai:

- Statant pastatą ir įrengiant dangas nukasama ir išvežama dalis dirvožemio ir augalinio sluoksnio;
- Projektuojamame sklype medžių sodinimas nenumatomas;
- Veja apželdinama sklypo dalis, kur nenumatomos kietos dangos;
- Kadangi, šiuo metu sklype auga didelis kiekis jaunų medžių, naujų medžių sodinti nenumatoma;

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	36	0

Teritorijos valymo, laistymo, želdinių priežiūros bei kiti sprendiniai: Teritorijos valymo, laistymo, želdinių priežiūros sprendiniai projekte nenumatomi.

Darbuotojų poilsio zonų įrengimas. Darbuotojų poilsio zonos numatomos kartu su visais – vakarinėje sklypo dalyje, kurioje numatoma poilsio ir relaksacijos zona, panudojant mažąją architektūrą ir apželdinant šia sklypo dalį.

Eksterjero elementai. Prie pagrindinio įėjimo, priešais įėjimo duris, numatomos apsaugotos nuo vagysčių cinkuotos kojų valymo grotelės. Papildomai po grotelėmis įrengiamas trapas vandens surinkimui. Patekimui ant sutapdinto stogo montuojamos užrakinamos kopėčios. Prie įėjimo numatomi dviračių stovai ir šiukšliadėžė. Numatomi 4 vėliavų stiebai.

Sklypo ir pastatų apšvietimas, vizualinės, elektroninio vaizdo informacijos ir reklamos priemonių įrengimas. Prieigos prie pastato, pastato aplinka apšviečiamos tamsiu paros laiku. Ant pastato fasado montuojami šviečiantys informaciniai užrašai. Teritorijos, takų apšvietimui projektuojami šviestuvai su LED šviesos šaltiniais. Atramos montuojamos ant gelžbetoninio pamato su specialia plokšte. Kiekvienoje atramoje numatoma montuoti kabelio atšakojimo gnybtus. Šviestuvai komplektuojami su maitinimo šaltiniais ir valdymo įrenginiais. Sklypo elektros tinklai pateikiami sklypo plane.

Sklypo aptvėrimas ir apsaugos priemonės. Sklypas neaptveriamas. Pagrindinių įėjimų lauko durų neslepia želdiniai, nėra kliūčių matyti lauko duris. Įėjimai į statinį ir visa sklypo teritorija tamsiu paros metu apšviečiami dirbtine šviesa. Lauko durys rakinamos.

Sklypo priežiūra – valymas, želdinių laistymas ir karpymas, atliekų surinkimas ir tvarkymas. Statybos darbų metu atliekas sudarys: iškastas gruntas, plytų mūro laužas ir atliekos, betono laužas ir atliekos, medienos gaminių atliekos, izoliacinių medžiagų atliekos, gipso kartono plokščių atliekos, metalo ir skardos atliekos, statybinės šiukšlės, tuščia tara ir pakuotės. Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis 2014 08 28 LR AM įsakymu Nr. D1-698.

Visos statybinės atliekos, atsiradusios vykdant statybos darbus, turi būti išrūšiuotos jų susidarymo vietoje į tinkamas naudoti atliekas, netinkamas naudoti atliekas, tinkamas perdirbti atliekas, netinkamas perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės ir atliekos, tarp jų tara ir pakuotės, kurios užterštos kenksmingomis medžiagomis).

Tinkamos naudoti statybinės konstrukcijos ir atliekos tvarkingai sukraunamos ir panaudojamos, atliekant statybos darbus teritorijoje arba išvežamos į jų sandėliavimo vietas.

Nereikalingos statytojui ir netinkamos naudoti statybinės atliekos, sudarius sutartį su atliekas tvarkančia įmone, išvežamos į sutartyje nurodytas statybinių atliekų saugojimo ir laidojimo vietas.

Statybinių atliekų tvarkymą ir išvežimą organizuoja Rangovas.

Statybinių atliekų išvežimą įforminantys dokumentai turi būti laikomi iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti. Želdinių laistymo sistemos sklype nenumatomos.

Gaisrinių mašinų įvažiavimas į sklypą, privažiavimas prie statinių ir apsisukimo aikštelės: artimiausių gaisrinių hidrantų ar vandens telkinių išdėstymas. Keliai privažiuoti prie pastato įrengiami ne didesniu kaip 25 m atstumu. Automobilinėms kopėčioms pastatyti prie pastato privažiavimai neprojektuojami, kadangi aukščiausio aukšto grindų altitudė mažesnė kaip 15 m. Pasiiekiamumas vertinamas pastatomomis ugniagesių kopėčiomis.

Keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti numatomi visada laisvi, tam užtikrinti

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	36	0

būtina statyti specialius ženklus ir aptvarus (iki 20 cm aukščio) (sprendžiama transporto organizavimo dalyje).

Tarp pastato ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti nenumatoma sodinti medžius ar statyti kitas kliūtis.

Automobilių parkavimo vietų poreikio skaičiavimas. Automobilių parkavimo vietų poreikio skaičiavimas:

4.1. Administracinės įstaigos 1 kiekv. 25 m² naudingojo ploto

Reikalingų stovėjimo vietų skaičius: $21 \text{ m}^2 / 25 \text{ m}^2 = 1 \text{ vt.}$

8. Maitinimo paskirties pastatai 1 vieta 15 m² salės ploto

Reikalingų stovėjimo vietų skaičius: $68 \text{ m}^2 / 15 \text{ m}^2 = 5 \text{ vt.}$

12.2. Sporto klubau, baseinai 1 vieta 30 m² pagrindinio ploto

Reikalingų stovėjimo vietų skaičius: $1250 \text{ m}^2 / 30 \text{ m}^2 = 42 \text{ vt.}$

Viso: reikalingos 48 vietos.

Viso: įrengiamų stovėjimo vietų skaičius: 48vt.

Išvada: projektuojamas automobilių parkavimo vietų kiekis yra pakankamas norminiams reikalavimams užtikrinti. Dvi parkavimo vietos – skirtos žmonėms su negalia (kadangi parkavimo vietų skaičius yra tarp 16-50 vietų, tiksliau sakant – 48. Parkavimo vietos įrengiamos palei gatvę.

Žmonių su negalia judėjimo ir jų transporto stovėjimo bei judėjimo galimybės. Projektas parengtas vadovaujantis STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“ nurodymais.

Pastatas pritaikomas ŽN vežimėliuose bei su regėjimo trūkumais reikmėms: pastate įrengiamas reikalavimus atitinkantis įėjimas į pastatą. Numatomos 2 vietos ŽN automobiliams. Automobilių stovėjimo vietos ŽN automobiliams pažymimos ant dangos horizontaliu ŽN informacijos ženklu ir vertikaliu ženklu su tokiu pat simboliu. Pėsčiųjų takai ir prieigos nuo ŽN automobilių stovėjimo vietų iki pastato pritaikomi ŽN vežimėliuose. Pėsčiųjų tako plotis numatomas ne mažesnis kaip 1,5 m.

Tako išilginis nuolydis numatomas ne didesnis kaip 1:20 (5%), skersinis tako nuolydis – ne didesnis kaip 1:30 (3,3%). Pėsčiųjų takų lygių skirtumai ir nelygumai – ne didesni kaip 20 mm.

Pėsčiųjų takų dangos – pakankamai šiurkščios, neslidžios, iš saikingai rievėtų medžiagų, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm, takų zonoje esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės ne platesnės nei 15 mm. Ant pėsčiųjų takų ar šaligatvių įrengiamų dangčių, grotų, trapų ar kitų kliūčių paviršių lygiai skiriasi nuo takų ar šaligatvių paviršiaus lygio ne daugiau kaip 10 mm.

Pagrindiniai techniniai rodikliai:

Sklypo plotas – 8700 m².

Užstatymo tankumas – 19,0%.

Užstatymo intensyvumas – 27,7%.

Užstatymo plotas – 1653 m².

Bendras plotas – 2410 m².

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	36	0

Pagrindinis plotas – 1229 m².
Pagalbinis plotas – 1181 m².
Pastato tūris – 9000 m³.

Atliekų susidarymas. Vykdamat statybos darbus, numatomas statybinių atliekų išvežimas, kaip tai numato LR AM įsakymas „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“. Statybinės atliekos susidaranti statant, kad netertų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvetoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždaroje talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui. Iki statybos darbų pradžios planuojama sudaryti sutartį su sertifikuota statybines atliekas utilizuojančia įmone.

Nepavojingos statybinės atliekos numatomos saugoti statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Statybos metu esamas dirvožemio augalinis sluoksnis bus nustumiamas į saugojimo aikštelę, vėliau dirvožemis panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui ir apželdinimui. Iškastinis gruntas taip pat nustumiamas į saugojimo aikštelę, vėliau panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui, jo perteklius išvežamas (gali būti panaudojamas kituose objektuose).

Komunalinės atliekos, pakuotės ir antrinės žaliavos statybos metu bus rūšiuojamos ir tvarkomos nustatyta tvarka, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis (Žin., 2004, Nr. 68-2381; 2010, Nr. 43-2070). Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineryje ir nuolatos išvežamos pagal planuojamą sudaryti sutartį su atliekų tvarkytoju.

Priduodant statinį priėmimo komisijai, bus pateikti faktiniai dokumentai apie susidariusių atliekų kiekius, rūšis bei jų tvarkymo vietas. Vykdamat visus darbus bus vadovujamasi galiojančiais normatyviniais dokumentais bei projektu.

Eksplotavimo metu bus sudaryta sutartis su atliekas tvarkančia įmone. Buitines atliekas numatoma rūšiuoti.

STATINIO KONSTRUKCIJOS

Konstrukcinė schema. Projektuojamas pastatas yra 30x66m tarp ašių. Aukštis 7 m nuo grindų iki parapeto viršaus. Rūsio sienos iš juostinių pamatų su papėdėmis, pamatai po kolonomis stulpiniai.

Pastato karkasą sudaro gb. kolonos išdėstytos 6m žingsniu. Rūsio perdanga iš surenkamų gb. plokščių arba monolitinio gelžbetonio. Perdanga remiasi ant gb. rygelių. Tarp ašių 1-9 pastato išorinės sienos virš vitrinų bei parapetai remiami ant gb. sijų. Tarp ašių 9-13 parapetai iš metalinio karkaso remiami ant metalinių sijų. Tarp ašių 13-14 išorinės sienos remiamos ant rostverkų. Vidinės sienos remiamos ant rostverkų arba gb. rygelių.

Denginio konstrukcija iš metalinių santvarų ir metalinių sijų. Denginio konstrukcijos suvaržytos horizontaliais bei vertikaliais ryšiais.

Konstrukciniai sprendiniai. Pamatai rūsio sienoms juostiniai, monolitiniai gb., o po kolonomis stulpiniai P. Po sienomis tarp pamatų P projektuojami monolitiniai gb. rostverkai. Atraminės sienutės ir šviesduobės projektuojamos iš monolitinio gelžbetonio.

Projektuojamos gb. kolonos K bei gb. RT/RL surenkami rygeliai. Baseinų zonose numatytos kolonos K remiamos ant juostinių pamatų praplatinimų.

Perdangos virš rūsio iš surenkamų gb. kiauřymėtų perdangų. Angų suformavimui tarp surenkamų perdangų numatytos monolitinės gb. sijos GS ir intarpai iš monolitinių gb. perdangų. Kitose zonose įrengiamos monolitinės gb. perdangos.

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	36	0

Baseinų ir vonių konstrukcijos susideda iš monolitinių gb. kolonų K, monolitinių gb. sienų ir dugno bei atraminių konsolinių sienučių perdangų rėmimui. Persipilmo vonios projektuojamos iš monolitinio gelžbetonio.

Stogo konstrukcijos iš metalinių santvarų SNT ir metalinių sijų MS. Stogo konstrukcijos suvaržytos metaliniais horizontaliais apatiniais HAR ir viršutiniais HVR ryšiais. Numatoma vertikalūs pasvirę ryšiai VPR tarp santvarų. Stogo konstrukcija padengiama profiliuotu paklotu, suformuojami parapetai ir apšiltinama stogo konstrukcija.

Išorinės sienos iš blokelių mūro paremiamos ant monolitinių gb. sijų GS. Šios sijos remiamos ant kolonų K. Santvarų SNT ir sijų MS rėmimui numatoma metaliniai antkoloniai MA.

Kitose zonose projektuojamos išorinės sienos iš blokelių mūro, kurios remiamos ant monolitinių gb. rostverkų.

Vidinės 1a. sienos esančios ant rūšio perdangos remiamos ant monolitinių gb. rostverkų arba rygelių. Sienoms ir pertvaroms formuojami monolitiniai gb. žiedai dvejuose lygiuose. Pirmasis gb. žiedas pakabinamų lubų zonoje, kitas viršutinėje altitudėje.

Stoglangiams numatytos metalinės sijos MS.

Ant perdangų numatoma garso izoliacija, išlyginamasis armuotas sluoksnis.

Stogo šiltinimui numatomas kietos mineralinės vatos sluoksnis, garus izoliuojantis sluoksnis, nuolydį formuojantis sluoksnis, termoizoliacija, viršutinis kietos mineralinės vatos sluoksnis ir ruloninės dangos sluoksnis.

Grindys ant grunto sutankinamos, išlyginamos žvyro sluoksniu, apšiltinamos ir įrengiamas armuotas išlyginamasis sluoksnis. Cokolio šiltinimui numatoma vertikali teptinė ir horizontali hidroizoliacija, apšiltinama termoizoliacija iš XPS plokščių. Rostverkai taip pat šiltinami ir įrengiama vertikali bei horizontali hidroizoliacija.

Laiptai patekimui į rūšį, projektuojami iš metalinių laiptasijų LS, ant kurių tvirtinami surenkamos gb. laiptų pakopos. Laiptukai iš alt. -3.00 į ALT. -3.85 projektuojami monolitiniai gb.

Rusyje iš alt. -6.00 patekimui į alt. -4.00 numatomi metaliniai laiptai iš metalinių laiptasijų LS. Laiptasijos remiamos ant monolitinių gb. rostverkų.

Laiko laiptai tarp atraminės sienutės, projektuojami iš monolitinio gelžbetonio ant sutankinto grunto.

Projektinių sprendinių atitikimas privalomiesiems projekto dokumentams ir esminiams statinio reikalavimams. Vienas iš esminių STR 2.01.01(1):2005 “Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas” nurodo, kad statinys turi būti suprojektuotas ir pastatytas taip, kad statybos ir naudojimo metu galinčios veikti apkrovos nesukeltų viso statinio ar jo dalies griūtis; didesnių už leistinas deformacijų; žalos kitoms statinio dalims, įrenginiams ar sumontuotai įrangai dėl didelių apkrovų laikančių konstrukcijų deformacijų.

Visas naujai projektuojamas konstrukcijas suskaičiuojame, įvertindami konstrukcijų nuosavą svorį, laikinas apkrovas. Patikriname konstrukcijų deformacijas įvertinus numatytas apkrovas.

Visi priešgaisriniai reikalavimai nustatomi pagal priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 “Gaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai” nurodymus.

Statybinių konstrukcijų atsparumas ugniai, val. (maksimalios ugnies plitimo ribos konstrukcijomis, cm) yra nurodytas aukščiau.

Visi naudojami konstrukciniai elementai (dangos ir statybinės medžiagos) privalo turėti gaisrinės saugos atitikties dokumentus (išduoda gaisrinių tyrimų centras) bei sveikatos apsaugos ministerijos išduotus kokybės atitikties dokumentus.

Statinys suprojektuotas laikantis higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos reikalavimų, atitinkančių STR 2.01.01(3):1999 nuostatas.

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIKA
	12	36	0

Statybos produktai iš kurių pastatytas statinys, inžinerinės sistemos bei vidaus įranga turi atitikti STR 2.01.01(3):1999 prieduose ir HN 16:2003, HN 36:2002, HN 105:2004 nurodytus reikalavimus.

Pastato naudojimo saugos pagrindiniai reikalavimai atitinka STR 2.01.01(4): 2008 nurodymus. Statinys, jo inžinerinės sistemos, sklypo inžineriniai tinklai bei susisiektimo komunikacijos yra suprojektuotos ir turi būti pastatytos taip, kad juos naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų: paslydimo, kritimo, susidūrimo, nutrenkimo ar sužalojimo elektros srove, sprogoimo rizikos.

Statinys suprojektuotas vadovaujantis STR 2.01.01(6):2008 „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ nurodymais taip, kad naudojant statinį būtų kuo mažesnės energijos sąnaudos, atsižvelgiant į vietovės klimatinės sąlygas ir pastato naudotojų reikmes. Tam, kad patenkinti šį reikalavimą, apšiltiname visas atitvaras pagal STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“ reikalavimus.

2. NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Techninio darbo projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis parengta vadovaujantis toliau išvardinta medžiaga:

- STR 1.05.06:2010 Statinio projektavimas (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. rugsėjo 27 d. įsakymo Nr. D1-808 redakcija);
- Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00 (Lietuvos Respublikos vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2011 06 21 įsakymu Nr. V-131);
- SDTB 8.3 Krovinių kėlimo rankomis bendrieji nuostatai (Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos ir Sveikatos apsaugos ministerijos 1998 m. rugsėjo 3 d. įsakymu Nr. 134/493);
- Dėl kėlimo kranų naudojimo taisyklių patvirtinimo (Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2010 m. rugsėjo 17 d. įsakymu Nr. A1-425);
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai (žin., 2008, Nr. 10-362);
- Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Žin., 2003, Nr. 70-3170);
- Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai (Socialinės apsaugos ir darbo ministrės 1999 m. gruodžio 22 d. įsakymu Nr. 102);
- SDTB 13 Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai (Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos 1998 m. balandžio 20 d. įsakymu Nr. 77);
- BGST – 2010 Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. liepos 27 d. įsakymo Nr. 1-223 redakcija);
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai (Įsakymas 2008.01.15 Nr. A1-22/D1-34), pakeitimas (Įsakymas 2009.05.20 Nr. A1-346/D1-276);
- Darbuotojo, ardančio ir atstatančio statinius saugos ir sveikatos instrukcija;
- Statybos aikštelės priešgaisrinės saugos instrukcija;
- Atliekų tvarkymo taisyklės (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymo Nr. D1-368 redakcija);
- Pirminės gaisro gesinimo priemonės;
- „Kėlimo kranų darbo vadovo saugos ir sveikatos instrukcija“.
- STR 1.07.02.2005: „Žemės darbai“ (2005-12-21 įsakymas Nr. D1-629 (Žin., 2005, Nr. 151-5569);
- Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“.

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	13	36	0

- STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ (Žin., 2003, Nr. 90-4086)
- Projekto brėžiniai.

3. STATYBOS PARUOŠIMAS IR ORGANIZAVIMAS

Paruošiamieji darbai. Iki statybos pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija.

Prieš pradėdant statybos darbus rangovas privalo parengti statybos darbų technologijos projektą. Jei statybvietėje dirbs daugiau nei vienas statybos rangovas privaloma paskirti statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių. Rangovas taip pat turi paskirti statinio projektavimo ir statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorius pagal „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“.

Rangovinė organizacija darbų eigoje gali papildyti, koreguoti arba keisti statybos organizavimo projekte priimtus sprendimus, jeigu tai nepakenks statybos darbų kokybei, nepakenks aplinkai, o taip pat nepažeis darbų saugos reikalavimų.

Rangovas privalo pasirašyti aktą su atsakingomis organizacijomis dėl leidimo statybos darbus vykdymo veikiančioje teritorijoje.

Statybos aikštelė turi būti aprūpinta inžinieriniais tinklais:

- Elektros energija atvedama iš gretimo pastato įvertinant atskirą apskaitą, pajungiant laikiną elektros įvadą ne mažesniame kaip 6 m aukštyje;
- Vanduo technologinėms ir statybiniam lauzui laistyti bus atvežamas cisternose;
- Neužterštos nuotekos šalinamos esamais nuotekų tinklais arba saugomos teritorijoje laikinuose rezervuaruose ir vėliau išvežamos. Užterštos nuotekos turi būti surinktos ir pristatytos į tam pritaikytą sąvartyną.

Statybose naudojami mechanizmai ir įranga turi būti pritaikyta statyboms, tvarkinga, nesukelianti vibracijos ir didelio triukšmo. Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.

Visa statybvietės teritorija turi būti aptverta, į statybvietės teritoriją negali patekti pašaliniai žmonės. Statybvietės teritorijoje privalo būti įrengtos darbuotojų buitinės patalpos. Jose turi būti numatytos persirengimo patalpos su spintelėmis, jeigu darbuotojai atvyksta ne su darbo rūbais, valgymo ir poilsio patalpa. Statybvietėje privalo būti WC ir praustuvai. Ypač didelį dėmesį reikia skirti saugumui. Visos buitinės patalpos ir sandėliavimo aikštelės įrengiamos esamo sklypo ribose.

Administracinių ir buitinių patalpų dydžių nustatymas:

Patalpų pavadinimas	Skaiciavimo metodika	Plotas
Statinio statybos vadovo ir darbų vadovo patalpos	Vienam žmogui	5 m ²
Drabužinės	Vienam žmogui	1,13 m ²
Prausyklos	Vienam žmogui	0,26 m ²
Drabužių ir avalynės džiovinimo patalpos	Vienam žmogui	0,2 m ²
Poilsio ir valgymo patalpos	Vienam žmogui	1 m ²
Patalpos sušilti	Vienam žmogui	0,1 m ² (min 8 m ²)
Dušinės	Viena dušinė 7 žmonėms	Dušo kabina – 1,75 m ² , Persirengimo patalpa – 2,0 m ²
Tualetai	Vienas tualetas 30-čiai žmonių	Kabinos dydis 1,2x0,8 m ²

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	14	36	0



Buitinių patalpų konteineris

Už sklypo ribų tiesiant ar rekonstruojant požeminius inžinerinius tinklus, reikia gauti tų sklypų savininkų sutikimą. Rekonstruojant požeminius inžinerinius tinklus turi būti imtasi visų saugumo priemonių, darbų zona turi būti aptverta, įrengti tiltukai praėjimui per iškastas tranšėjas.

Prieš pradedant žemės darbus statybvietyje pagal topografinę nuotrauką būtina patikslinti esamų požeminių komunikacijų buvimo vietas. Jeigu projekte nėra numatytas požeminių komunikacijų išardymas kaip neveikiančių arba ateityje nebereikalingų, jas būtina apsaugoti nuo pažeidimo kasant arba vykdant kitus žemės darbus. Apie aptiktas topografinėje nuotraukoje arba brėžiniuose nepažymėtas komunikacijas prieš pradedant žemės darbus būtina informuoti Užsakovą. Darbų vykdymo metu pažeistas komunikacijas turi suremontuoti Rangovas savo sąskaita.

Žemės darbų pradžioje nuo statybvietyje aikštelės paviršiaus pašalinamas laužas, šiukšlės, akmenys, dirvožemio augalinis sluoksnis, organinės ir kitos žalingos medžiagos. Surinktos žalingos medžiagos ir laužas statybos Vadovo nurodymu turi būti išvežtas į iš anksto numatytą sąvartyną.

Visi atviri šuliniai ir duobės statybos aikštelėje turi būti aptverti bei pastatyti informaciniai ženklai. Visos statybos metu būtina apsaugoti esamus statinius nuo tokių pavojų, kaip dėl pagrindų išplovimo arba kitokio pobūdžio jų susilpninimo, šoninio slinkimo ir kitų veiksnių. Pastebėjus bet kokius pokyčius būtina sustabdyti darbus ir informuoti statybos Vadovą.

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- įrengti laikinas buitines patalpas;
- įrengti priešgaisrinį postą;
- aptverti statybos zoną 2,0 m aukščio apsaugine tvora. Tvorą turi būti uždara ties įvažiavimais įrengiami vartai. Tvorą ženklinama ženklais, įspėjančiais apie vykdomus statybos darbus;
- įrengti statybvietyje apšvietimą;
- numatyti statybinio keltuvo vietas;
- numatyti statybinių šiukšlių konteinerio vietą;
- numatyti statybinių medžiagų sandėliavimo vietą;
- numatyti statybinių įrenginių sandėliavimo vietą;
- įrengti laikiną darbų zonos aptvėrimą;
- iškabinti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus;
- paruošiama statybvietyje aikštelė, augalinio sluoksnio nustūmimas, esamų dangų demontavimas.

Buitinių patalpų, priešgaisrinio posto, sandėliavimo aikštelės, statybinio keltuvo ir šiukšlių konteinerio vieta turi būti parinkta taip, kad po jais nebūtų požeminių ir antžeminių inžinerinių tinklų.

Statybų aikštelė turi būti aptverta, turi būti užtikrinta, kad į jos zoną nepatektų pašaliniai asmenys.

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	15	36	0

Įrengiant statybvielę, išdėstant darbų barus, darbo vietas, statybos mašinų kelius, praeigas, būtina nustatyti pavojingas zonas, kuriose veikia arba gali veikti pavojingi veiksniai. Pavojingos zonos turi būti pažymėtos nustatytos formos ženklais ir aptvertos. Kadangi statybos objektas susideda iš pastatų ir įrenginių komplekso, pavojingos zonos priklausomai nuo darbų eiliškumo ir sudėtingumo gali kisti. Projekte nurodytas bendras statybų teritorijos aptvėrimas. Pavojingas zonas rangovas privalo parodyti technologiniame projekte, priklausomai nuo darbų atlikimo eilės.

Pagrindiniai darbai

Atlikus išvardintus paruošiamuosius darbus, pradedami pagrindiniai statybos darbai, kurie yra aprašyti kituose projekto dalyse. Statybos darbus siūloma vykdyti tokia tvarka:

Pastato statybos darbai:

Pastato išorės darbai:

- juostinių pamatų su papėdėmis, stulpinių pamatų po kolonomis įrengimas;
- rostverkų po sienomis ir pertvaromis įrengimas;
- cokolio šiltinimo darbai;
- gelžbetoninių kolonų įrengimas;
- gelžbetoninių rygelių įrengimas;
- baseinų įrengimas;
- surenkamų gelžbetoninių perdangų ir monolitinių gelžbetoninių perdangų įrengimas;
- gelžbetoninių kolonų 1 a. įrengimas;
- metalinių kompozitinių kolonų montavimas;
- gelžbetoninių bankečių montavimas;
- gelžbetoninių sijų montavimas;
- gelžbetoninių antkolonių montavimas.
- metalinių stogo elementų montavimas (metalinės santvaros ir sijos);
- metalinių ryšių įrengimas;
- laiptasijų ir pakopų montavimas;
- sienų mūrijimas;
- stogo pakloto įrengimas;
- stogo apšiltinimo ir dangos įrengimas;
- langų, durų montavimas;
- fasadų apšiltinimo ir apdailos darbai;
- nuogrindos darbai.

Pastato vidaus darbai:

- grindų ant grunto betonavimas;
- vidaus pertvarų įrengimas;
- elektros instaliacijos montavimas;
- apšvietimo montavimas;
- vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų įrengimas;
- šilumos punkto įrengimas;
- šildymo sistemos montavimas;
- vėdinimo sistemos montavimas;
- elektroninių ryšių, apsauginės ir gaisrinės signalizacijos montavimas;
- vidaus durų montavimas;
- lubų, sienų ir grindų apdailos įrengimas;

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	16	36	0

- technologijos įdiegimas.

Lauko darbai:

- nukasamas augalinis sluoksnis, nuardomas betono sluoksnis, kertami medžiai;
- grunto kasimas iki projekto aukščio;
- žemės darbai – formuojamas ir išlyginamas paviršius;
- naujų lauko inžinerinių tinklų įrengimas (elektros, apšvietimo, šalto ir priešgaisrinio vandentiekio, buitinių nuotekų, lietaus nuotekų, šilumos tiekimo tinklai, ryšių tinklai ir kt.);
- inžinerinių sistemų tinklų įvadų pastate įrengimas;
- nuogrindos įrengimas;
- automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimų asfaltavimas, šaligatvių įrengimas;
- panduso žmonėms su negalia įrengimas prie įėjimo;
- tvoros įrengimas;
- įvažiavimo vartų ir vartelių įrengimas;
- gerbūvio įrengimas;
- teritorijos sutvarkymas po statybos darbų;
- vejos atstatymas.

Nurodytas darbų eiliškumas gali būti ir kitoks. Darbų eiliškumas pradedamas nuo žemės darbų. Visų inžinerinių tinklų įrengimas gali vykti lygiagrečiai.

Kiekvieno atskiro inžinerinio statinio statybos darbai gali vykti vienu metu (lygiagrečiai), arba pabaigus vieno statinio statybą pradėti kitą (nuosekliai).

Baigiamieji darbai

- Teritorijos po statybos darbų tvarkymas;
- Šiukšlių išvežimas;
- Inžinerinių tinklų bandymas.

Darbų atlikimo grafikas

Kadangi nėra aiškus būsimo užsakovo su Rangovu susitarimo sąlygos bei sutartiniai grafikai, todėl pateikiamos preliminarus grafikas o siūlomas darbų eiliškumas anksčiau aprašytas.

Eil. Nr.		Darbų pavadinimas																		
		4 sav.	8 sav.	12 sav.	16 sav.	20 sav.	24 sav.	28 sav.	32 sav.	36 sav.	40 sav.	44 sav.	48 sav.	52 sav.	56 sav.	60 sav.	64 sav.	68 sav.	72 sav.	77 sav.
1.	Paruošiamieji darbai																			
2.	Pagrindiniai darbai																			
3.	Baigiamieji darbai																			

Darbų specifikacija:

- Darbai šiltuoju metų laiku:
 - Galimi visi numatytieji statybos darbai.
- Darbai šaltuoju metų laiku.

Padidėjusi rizika pasitemti, peršalti, pargriūti ir susižaloti, nuolatos mažinama valant kelius, takus ir darbo vietas. Žiemos metu šios vietos barstomos, valomos nuo sniego ir ledo. Žiemos metu

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	17	36	0

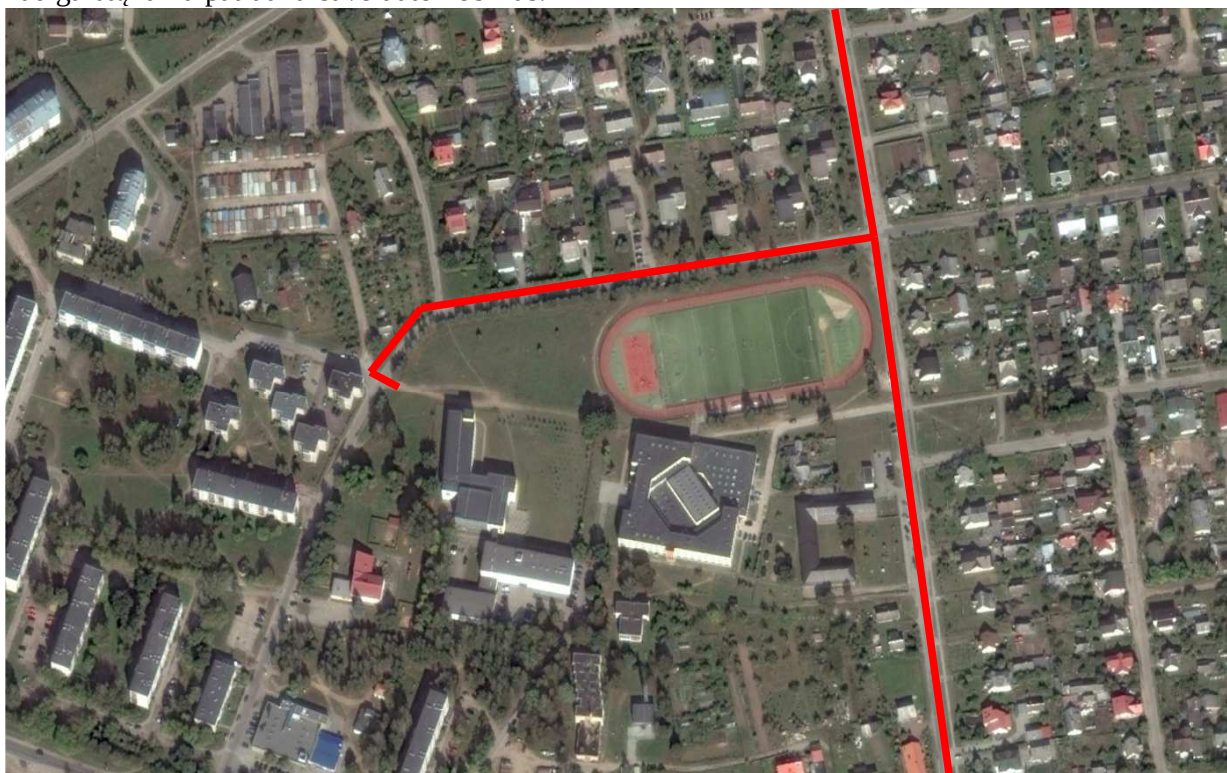
papildomai išduodamos pirštinės, žieminė avalynė ir žieminės striukės. Galimai visi vidaus darbai, saugotis apsnigtų konstrukcijų (prieš darbų atlikimą privaloma sniegą valyti kiekvieną dieną).

Darbų vykdymas žiemos laikotarpiu:

- Vykdamas žemės darbus žiemos laikotarpiu privaloma neleisti peršalti gruntui ir ribojimas atviras vandens nuvedimas.
- Pertraukų metu gruntas uždengiamas apšiltinimo sluoksniu arba atliekamas pašildymas. Statybos metu atliekami temperatūros ir grunto sistemingi stebėjimai. Stebėjimo rezultatai užfiksuojami darbų žurnale.
- Uždariams darbams aktai pildomi tik dalyvaujant projektuotojams.
- Pareikalavus projektuotojui pažeistas gruntas turi būti pašalintas ir pakeistas pašiltintu gruntu.
- Šaltuoju metų sezonų draudžiama atlikti šiuos darbus: šlapi ir karšti procesai (betonavimo darbai, asfalto dangos įrengimo darbai ir kt.).

Darbų organizavimas. Visos statybinės medžiagos atvežamos autotransportu esamu asfaltuota Taikos gatve ir iškraunamos teritorijoje tam skirtose sandėliavimo vietose.

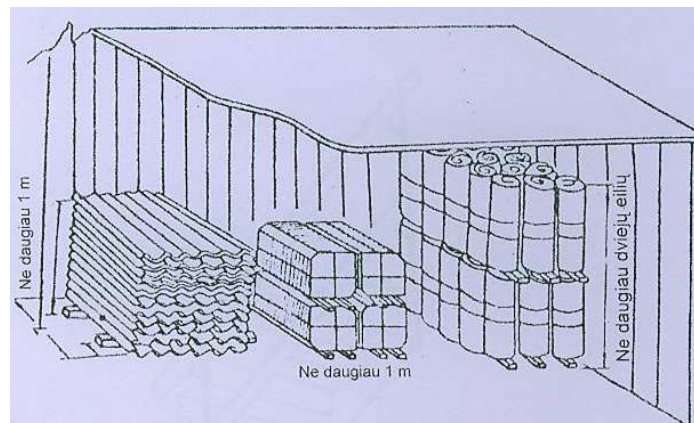
Siauruose, naudojamuose automobilių stovėjimui privažiavimo keliuose ir aikštelėse, medžiagų atvežimo ir statybinių šiukšlių išvežimo dieną reikia organizuoti eismą. Vežant didelių gabaritų krovinius į statybos aikštelę reikia iš anksto numatyti ženklus draudžiančius palikti automobilius konkrečioje gatvėje, kad krovinius vežančios transporto priemonės galėtų netrukdomai pravažiuoti. Arba kol vyks statybos darbai visiškai uždrausti parkavimą minėtoje gatvėje ar gatvės atkarpoje. Medžiagų atvežimo dieną reikia užtikrinti, kad transportas patektų į teritoriją, automobiliai sustatyti taip, kad netrukdytų pravažiuoti ir apsisukti. Taip pat būtina iš anksto perspėti pastatų administraciją, kad galėtų laiku patraukti savo automobilius.



Statybinių medžiagų atvežimo schema

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	18	36	0

Medžiagos ir įrenginiai privalo būti išdėstyti arba sudėti į krūvas taip, kad negalėtų nuslysti arba nuvirsti.



Medžiagų sandėliavimo schema

Darbuotojai privalo būti apsaugoti nuo krentančių daiktų kolektyvinėmis saugos priemonėmis, taip pat darbuotojams privalo būti išduotos reikiamos asmeninės apsaugos priemonės.

Plieno arba betono konstrukcijos, taip pat jų dalys, klojiniai, surenkamieji statybiniai elementai arba laikinos sijos, taip pat ramsčiai privalo būti pagaminti, sumontuoti ir išardomi tik prižiūrint kompetentingiems asmenims. Privaloma imtis priemonių, kad laikinas konstrukcijų netvirtumas arba nestabilumas nesukeltų pavojaus darbuotojams. Klojinius, laikinas sijas ir ramsčius reikia parinkti, apskaičiuoti, sumontuoti ir prižiūrėti taip, kad jie galėtų atlaikyti juos veikiančias apkrovas.

Į darbo vietą (ant stogo) medžiagos ir gaminiai pakeliami statybinio keltuvu bei rankiniu būdu, panaudojant skryščių komplektus (polispastus) arba gervę. Dirbantys darbininkai aukštuminius darbus turi būti aprūpinti apsauginiais diržais, o diržų prikabinimas prie esamų konstrukcijų turi būti patikimas. Polispastų arba gervės tvirtinimo būdai, o taip pat laikino metalinio tinklo tvirtinimo būdas konkretizuojami rangovo technologiniame projekte.

Statybos metu turi būti nepažeisti ir išsaugoti esami požeminiai ir antžeminiai inžineriniai tinklai.

Iki statybos darbų pradžios užsakovą būtina informuoti apie darbų pradžią, jų trukmę ir vykdymo tvarką.

Pradedant kitus darbus, būtina apsaugoti ir nepažeisti jau ankščiau atliktų darbų.

Vykdam statybos darbus aplinkosaugos bei trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami. Statiniai turi būti statomi ir pastatyti, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	19	36	0

8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Siekiant sumažinti neigiamą poveikį gretimybėms ir trečiųjų asmenų interesams, turi būti apribotas mechanizmų ir įrankių skleidžiamas triukšmas ir vibracija. Didelį triukšmą skleidžiantys mechanizmai ir įrankiai turi būti pakeisti kitais arba numatant jiems triukšmo slopintuvus.

Visi statybos darbai, kurie susiję su trečiaisiais asmenimis, turi būti derinami su jais ir gaunamas sutikimas iš jų. Vykdam darbus būtina suderinti su suinteresuotų inžinerinių tinklų įmonių atstovais. Prieš pradedant statybos darbus reikalinga parengti statybos darbų technologijos projektą.

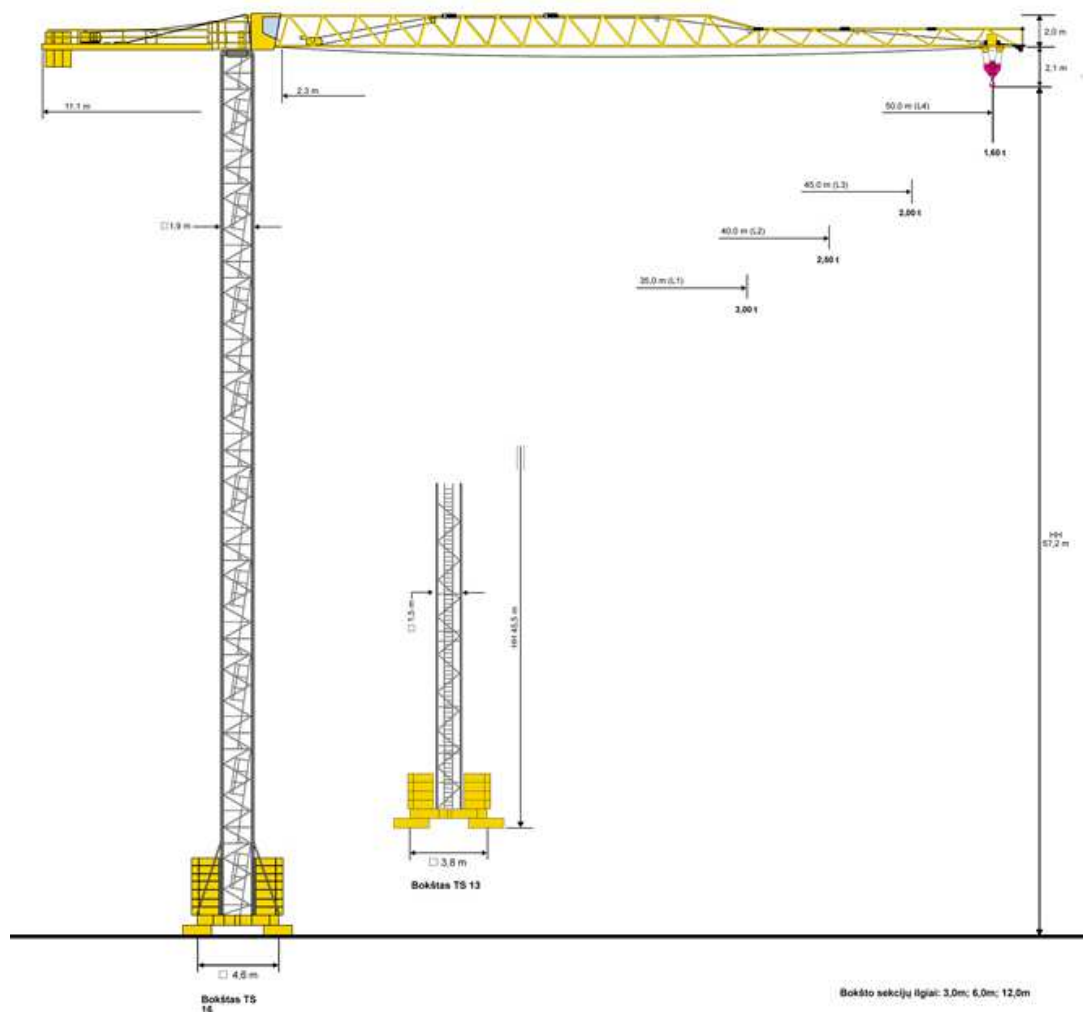
Kranai. Krano darbo zona nustatoma atsižvelgiant į strėlės ilgį, krano keliamąją galią ir montuojamų konstrukcijų charakteristikas.

Statinių konstrukciniai elementai ir įrengimai montuojami bokštinio krano pagalba.

Krano strėlės siekis $S = 50,00$ m;

Krano keliamoji gali priimta $Q = 6,00$ t; Krano keliamoji galia su maksimaliu strėlės siekiu – 1,6 t.

Krano maksimalus aukštis – 57,20 m.



Bokštinis kranas

Taip pat galimi kiti kranai atitinkantis charakteristikas.

Didžiausias elementas – metalinė santvara 27,0 m.

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	20	36	0

Aukščiausiai keliamas elementas – metalinė santvara, sijos, 10,0 m;

Sunkiausias elementas – metalinė santvara, svoris 3000 kg.

Konstrukcijų naudojimui gali būti naudojamas ir automobilinis kranas.

Konkreto bokštinio ar automobilinio kranų tipą ir darbo vietą rangovas numato ir detalizuoja darbų vykdymo projekte. Šiame projekte turi būti nurodyta:

- Konkretus kranų tipas su charakteristikomis;
- Kranų darbo vieta ir aptarnavimo zona;
- Kranų keliamoji galia, kablų kėlimo aukštis ir siekis, atsižvelgiant į statybos ir montavimo darbų sąlygas;
- Saugūs atstumai nuo elektros tinklų ir elektros perdavimo linijų, miesto transporto ir pėsčiųjų judėjimo vietų, nepavojingi kranų priartėjimai prie pastatų ir medžiagų sandėliavimo vietų;
- Kranų pastatymo bei darbo sąlygos arti iškasų;
- Kėlimo reikmenų sąrašas ir krovinių kabinimo schemų grafinis pavaizdavimas;
- Krovinių sandėliavimo vieta ir gabaritai, privažiavimo keliai, saugos ženklų bei perspėjimų išdėstymo vietos ir kt.;
- Darbų saugos priemonės aikštelėje kur sumontuotas kranas (statybos aikštelės apšvietimas, montavimo zonos, bėgių kelio aptvarai ir kt.).

Kranai turi būti instaliuojami ir naudojami gamintojo numatytais sąlygomis pagal gamintojo naudojimo instrukcijose nurodytus reikalavimus. Kranas turi būti pritaikytas dirbti lauke.

Kranų judėjimo keliai sustiprinami betoninėmis plokštėmis, siekiant nepažeisti esamų inžinerinių tinklų. Kelio danga sustiprinama klojant ant viršaus betoninės plokštės ar taikomos kitos priemonės.

Kranų darbo zonoje privaloma užtikrinti darbuotojų ir turto apsaugą. Kranus draudžiama perkrauti, tai yra kabinti sunkesnius gaminius nei yra numatyta kranų charakteristikose. Kranai turi būti sumontuoti taip, kad pakeltas krovinyje būtų gabenamas ne mažiau kaip 500 mm virš įrenginių, automobilių bortų ir kitų daiktų. Vertikalus austumas nuo bokštinio kranų gembės iki aikštelių, kuriose gali būti žmonių, turi būti ne mažesnis kaip 2000 mm.

Aplinkosauga. Darbų eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį.

Vykdamas remonto darbus aplinkosaugos bei trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami. Siekiant sumažinti neigiamą poveikį gretimybėms ir trečiųjų asmenų interesams, turi būti apribotas mechanizmų ir įrankių skleidžiamas triukšmas ir vibracija. Didelį triukšmą skleidžiantys mechanizmai ir įrankiai turi būti pakeisti kitais arba numatant jiems triukšmo slopintuvus.

Visi statybos darbai, kurie susiję su trečiaisiais asmenimis, turi būti derinami su jais ir gaunamas sutikimas iš jų. Vykdamas darbus būtina suderinti su suinteresuotų inžinerinių tinklų įmonių atstovais.

Visi statybiniai mechanizmai turi būti tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama naudoti kenksmingas aplinkai medžiagas. Iš statybos zonos į gatvę išvažiuojančio autotransporto ratai turi būti švarūs, o esant reikalui, nuplaunami vandeniu. Užterštą vandenį draudžiama išleisti į gruntą, vanduo nuleidžiamas į laikiną nuotekynę.

Vykdamas statybos darbus, numatomas statybinių šiukšlių išvežimas, kaip tai numato LR AM įsakymas „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“.

Statybinės atliekos susidarančios statant, rekonstruojant, remontuojant ar griauinant statinius, kad neturėtų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvartoje teritorijoje, konteneriuose ir kituose uždaroje talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	21	36	0

mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Šias pavojingas atliekas, išveža spec. atestuota įmonė. Statybinės atliekos tvarkomos pagal Statybinių atliekų tvarkymo taisykles (2006 m. gruodžio 29 d. LR aplinkos ministro įsakymas Nr. D1-637). Numatomas savalaikis atliekų išvežimas.

Visi saugomų, vežamų **pavojingų atliekų** konteineriai ar pakuotės turi būti paženklininti.

Pavojingų atliekų ženklavimo etiketė. Statybvietyje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos.

Statybinis laužas turi būti išvežamas savivarčiais su uždangalu. Pakrautos statybinis laužas papildomai sulaistomas vandeniu, kad būtų sumažintas dulkių skleidimasis.



Statybinių šiukšlių konteineris

Demontuojama asfalto danga, demontuojamas šaligatvis, taip pat numatyta išpjauti esamus medžius bei krūmus, taip pat pašalinti esamas šiukšles ir akmenys. Planuojami įrenginiai ir konstrukcijos bus statomi nauji, todėl statybinių atliekų kiekis bus minimalus. Sporto paskirties pastato statybos metu gali susidaryti betono atliekos (17 01 01), plytos (17 01 02), medis (17 02 01), stiklas (17 02 02), dažyta mediena (17 02 04), geležis ir plienas (17 04 05), kabeliai (17 04 11) bei kitos statybinės atliekos bei pakuotės atliekos (15 01 01, 15 01 02, 15 01 03). Statybvietyje susidarę statybinės atliekos bus tvarkomos vadovaujantis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių (Žin., 2007, Nr.10-403) reikalavimais.

Komunalinės atliekos, pakuotės ir antrinės žaliavos statybos metu bus rūšiuojamos ir tvarkomos nustatyta tvarka, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių (Žin., 2004, Nr. 68-2381; 2010, Nr. 43-2070). Orientacinis statybinių šiukšlių kiekis yra apie 30 t.

Orientaciniai šiukšlių ir statybinio laužo kiekiai:

Medžiaga	Kodas	Pavojingumas	Kiekis (t)	Tvarkymas
Betonas/ Akmuo/ Plytos	170101 170102	Nepavojingos	10,00	Šalinimas specialiai įrengtuose sąvartynuose
Mediena	170201 170204	Nepavojingos	3,00	Naudojimas kurui ar kitais būdais energijai gauti
Metalai	170405	Nepavojingos	10,00	Metallų ir metallų junginių perdirbimas (atnaujinimas)

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	22	36	0

Kabeliai	170411	Nepavojingos	2,00	Šalinimas specialiai įrengtuose sąvartynuose/ Metalų ir metalų junginių perdirdimas (atnaujinimas)
Kitos atliekos ir pakuotės	150101 150102 150103	Nepavojingos	5,00	Šalinimas specialiai įrengtuose sąvartynuose/ Kitų neorganinių medžiagų perdirdimas (atnaujinimas)
	Viso:		30,00	

Orientaciniai grunto kiekiai:

Medžiaga	Pavojingumas	Kiekis (m ³)	Tvarkymas
Augalinis sluoksnis	Nepavojingos	1 000	Panaudojamos sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui, perteklius išvežamas į kitus objektus (pievas)
Gruntas	Nepavojingos	8 000	Panaudojamos sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui, perteklius išvežamas į kitus objektus
Viso:		9 000	

Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineryje ir sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju, pastoviai išvežamos.

Iki darbų pradžios būtina sudaryti sutartį su statybinės atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą.

Statytojas priduodamas statinį priėmimo komisijai, turi pateikti faktinius dokumentus apie susidariusių atliekų kiekius, rūšis bei jų tvarkymo vietas. Vykdam visi darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais ir projektu.

4. PAGRINDINIAI DARBO SAUGOS REIKALAVIMAI

Statytojas yra atsakingas už tai, kad būtų laikomasi „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose nurodytų reikalavimų“. Statytojas gali samdyti kitus asmenis ar įmones atlikti tam tikrus darbus, tenkančias statytojo atsakomybei. Statytojas įsipareigoja leisti kitiems vykdyti koordinavimo funkciją, jei jis pats neturi reikalingos kvalifikacijos arba kompetentingo asmens, galinčio atlikti šią užduotį, tačiau statytojas yra atsakingas, kad darbo užduotys būtų atliktos gerai. Bendros saugos priemonės, tenkančios atskiriems rangovams, turėtų būti surašytos saugos ir sveikatos plane.

Statytojas turi koordinuoti visų darbdavių, kurie dirba statybvietėje saugos ir sveikatos priemonės, nepaisant to, ar tai yra subrangovai, su kuriais jis pats nesudaręs sutarties. Jei statybvietėje dirbs daugiau nei vienas statybos rangovas privaloma paskirti statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių. Statytojas koordinuoja saugos darbus:

- Paskirdamas koordinatorių;
- Pasirūpindamas, kad koordinatorius rengtų susirinkimus (eiliniai saugos susirinkimai turi būti rengiami mažiausiai kas 14 dienų);
- Pasirūpindamas, kad koordinatorius statybvietėje palaikytų ryšį asmeniškai.

Rangovas taip pat turi paskirti statinio projektavimo ir statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių pagal „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“.

Saugos ir sveikatos planas turi būti prieinamas visiems asmenims statybvietėje visu statybų laikotarpiu. Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje, bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais.

Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	23	36	0

- Į statybos aikštelę draudžiama įleisti pašalinius asmenis;
- Visi asmenys, esantys statybvietyje, privalo dėvėti apsauginius šalmsus;
- Pavojingos zonos būtų pažymėtos gerai matomais įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;
- Daubos, tranšėjos, angos būtų aptvertos;
- Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus – su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemonės;
- Keliamų gaminių prikabinimas bei pakėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;
- Kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti;
- Objekte būtų vaistinė su vaistais, tvarsčių rinkinys ir kitos pirmosios pagalbos priemonės;
- Gaminiai nebūtų perkeliama virš zonų už statybos aikštelės ribų (už tvoros), o taip pat virš zonų, kur yra žmonės;
- Nebūtų žmonių po keliomomis konstrukcijomis, medžiagomis ir zonose, kur jos gali nukristi;
- Nebūtų paliktos pakabintos konstrukcijos, medžiagos darbo pertraukų metu;
- Darbininkai turi būti praėję darbų saugos kursą ir gavę pažymėjimus;
- Darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai“ (Žin. 2007, Nr. 123-5055);
- Dirbantieji ant stogo darbininkai būtų aprūpinti apsauginiais diržais;
- Tiršto rūko, liundros ar perkūnijos metu, o taip pat esant vėjui stipresniam kaip 15 m/s, aukštuminiai darbai ir nuo pastolių būtų sustabdyti;
- Dirbti be aptvarų galima tik su saugos diržais, pritvirtintais darbų technologiniame projekte nurodytose vietose ar ten, kur nurodo statinio statybos vadovas;
- Visi elektriniai mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;
- Prijungti elektrinius šildymo įrenginius gali tik elektromonteriai, turintys ne žemesnę kaip pradinę elektrosaugos kvalifikaciją;
- Dirbant su skiediniais, turinčiais cheminių priedų, reikia naudotis guminėmis pirštinėmis ir apsauginiais akiniais;
- Elektros laidai neturi būti susiraizgę ir gulėti ant žemės;
- Iki statybos pradžios būtų parengtas rangovo technologinis projektas; Statybines šiukšles draudžiama mesti iš pastato. Specialiai tam turi būti STOP juosta atitverta vieta, kad nesusžeistų apačioje dirbančių žmonių;
- Būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą;
- Draudžiama dėti montavimo įrangą ant sienų ar perdangų kraštų;
- Pastebėjus plieninio lyno nutrūkusių giją, draudžiama lyną naudoti darbui;
- Draudžiama kelti neteisingai užkabintus gaminius;
- Darbai aukštyje (5 m nuo žemės, perdengimo ar darbo pakloto paviršiaus ir didesniame aukštyje). Dirbti pavojingus (aukštalipio) darbus leidžiama tik darbuotojams, įgijusiems specialių žinių, turintiems praktinių įgūdžių ir atestuotais nustatyta tvarka;
- Pavojingose zonose leidžiama dirbti tik gavus paskyrą – leidimą;
- Būtina visas darbo saugos sąlygas įgyvendinti pagal DT 5-00 “Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje”.

Potencialiai pavojingos darbo vietos statybvietyje

- Darbai šuliniuose, kolektoriuose ir kituose požeminiuose įrenginiuose.
- Darbai vykdomi aukščiau kaip 5 m nuo žemės, perdenginio ar darbo pakloto paviršiaus, kai pagrindinė priemonė apsaugoti nuo kritimo yra apsaugos diržas.

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	24	36	0

- Elektros, ryšių oro linijų montavimas-demontavimas.
- Grunto kasyba gilesnėse kaip 1,5 m iškasose.
- Darbas mechanizmų darbo zonose.
- Darbas su veikiančiais elektros įrenginiais, kurių kintama srovė 50 Hz dažnio, įtampa kintamos srovės – aukštesnė kaip 42 V, o nuolatinės srovės – aukštesnė kaip 110 V.
- Gaisrų gesinimas, avarinių ir gaivalinių nelaimių padarinių likvidavimas.
- Pravažiavimo keliai.
- Mechanizmų (keliamųjų kranų, buldozerių, ekskavatorių traktorių ir kt.) darbo zonos.
- Laikinos elektros linijos ir įrenginiai.
- Vykstant žemės darbus – veikiantys požeminiai elektros kabeliai. Vykstant darbus esamame pastate – vidaus elektros laidai, kabeliai ir įrenginiai.
- Montuojant (demontuojant) sunkius įrenginius ir konstrukcijas – montavimo (demontavimo) darbų zonos.

Darbai su kenksmingomis medžiagomis ir pavojingais įrenginiais

- Dujinio suvirinimo ir pjaustymo darbai.
- Suvirinimas elektra.
- Darbas su medžiagomis turinčiomis asbesto.

Asmeninės apsaugos ir sveikatos priemonės:

- Apsauginis šalmas. Stogdengiai turi būti aprūpinti statybiniais šalmais, atitinkančiais Lietuvos standarto reikalavimus LST EN 397 reikalavimus.
- Asmeninė apsaugos nuo kritimo iš aukščio įranga. Stogdengiai aprūpinami juosmens saugos diržais, kurie kartu su kobiniais fiksuoja darbuotojo padėtį arba riboja jo saugią darbo zoną ir atlieka kritimo iš aukščio prevenciją, esant realiam kritimui iš aukščio pavojui, stogdengiai aprūpinami kūno saugos diržais.
- Pirštinės. Kiekvienas stogdengys turi dėvėti jo plaštakos dydį atitinkančias pirštines.
- Apsauginiai darbo drabužiai. Stogdengiai, dirbantys su vienetinėmis medžiagomis, aprūpinami darbo drabužiais, apsaugančiais nuo mechaninio poveikio ir gamybinio užterštumo.
- Profesinė avalinė. Stogdengiams, dirbantiems su vienetinėmis stogo dangos medžiagomis naudotini batai, turintys metalines noseles, apsaugančias nuo energijos smūgių iki 100 J ir gniuždymo apkrovos iki 10 kN.
- Pirmosios pagalbos rinkinys:

Medicinos ir kitų pagalbos priemonių pavadinimas	Skaičius vnt.	Paskirtis
1. Didelis sterilus tvarstis, 10 cm x12 cm	2	
2. Karpomas pirmosios pagalbos pleistras, 10 cm x 6 cm	8	
3. Lipnus pleistras, 2,5 cm x 5 m	1	Tvarsčiui pritvirtinti
4. Neaustinės medžiagos servetėlė, 20 cm x 5 m	10	
5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis	1	Pažeistai viršutinei galūnei paršti
6. Palaikomasis tvarstis, 6 cm x 4 m	3	
7. Palaikomasis tvarstis, 8 cm x 4 m	3	
8. Pirmosios pagalbos žirkklės	1	
9. Pirmosios pagalbos pleistro juostelės	20	
10. Plastikinis maišelis, 30 cm x 40 cm	2	

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	25	36	0

11. Sterilus akių tvarstis	2	
12. Sterilus nudegimų tvarstis, 40 cm x 40 cm	1	
13. Sterilus nudegimų tvarstis, 60 cm x 80 cm	1	
14. Sterilus žaizdų tvarstis, 10 cm x 10 cm	6	
15. Speciali antklodė, ne mažesnė kaip 140 cm x 200 cm	1	Nukentėjusiam paguldyti ir (ar) apkloti
16. Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis, 4 m	1	
17. Vidutinio dydžio sterilus tvarstis, 8 cm x 10 cm	3	
18. Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės	4	
19. Amoniako 10% tirpalas, 50 ml	1	
20. Žaizdų dezinfekavimo tirpalas (oktenidino dihidrochloridas), 250 ml	1	Žaizdoms dezinfekuoti
21. Natrio chlorido 0,9% sterilus tirpalas, 200 ml	1	Pažeistoms akims ir žaizdoms plauti
22. Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba pirmosios pagalbos teikimo atmintinė	1	
23. Rinkinio aprašas	1	Tvirtinamas ant dėžutės/spintelės durelių/dangtelio vidinės pusės

Kolektyvinės apsaugos ir sveikatos priemonės

Aptvarai. Statybvietėje naudotini apsauginiai ir signaliniai aptvarai.

Apsauginiai aptvarais aptveriamos pavojingos zonos, kuriose darbo pakloto aukštis viršija 1,3 m; jais aptveriamos langų, durų ir perdangų angos, jie įrengiami tose žmonių buvimo vietose, kur horizontaliųjų paviršių aukščio skirtumas viršija 1,3 m.

Signaliniais aptvarais aptveriamos potencialiai pavojingos zonos: strėlinio savaeigio krano kelias, krano veikimo zonos ribos, pavojinga zona šalia statomo statinio ir kt. Signaliniai aptvarai įrengiami iš inventorinių plieninių 0,8 m aukčio stovų, sujungtų plastikine išpūjamąja geltonos ir raudonos spalvų 0,8x130 mm juosta su užrašais STOP. Atstumas tarp stovų – 6 m.

Draudžiamieji ženklai. Jais ženklinamos pavojingos mechanizmų ir transporto priemonių veikimo zonos. Draudžiamąjo ženklo esminiai požymiai yra tokie: skritulio forma, stabdančio žmogaus rankos delno juoda piktograma baltame fone, raudonas apvadas ir raudona skersinė juosta (iš kairės viršuje į apačią dešinėje 45 laipsniu kampu, raudona spalva dengia ne mažiau kaip 35% vaizdinio ženklo paviršiaus). Draudžiamasis ženklas įrengiamas prieš įėjimą į pavojingą zoną.



Draudžiamasis ženklas

Išpėjamieji ženklai. Jais ženklinamos potencialiai pavojingos krano veikimo zonos ribos, kai nėra galimybių panaudoti signalinių aptvarų. Išpėjamojo ženklo esminiai požymiai yra tokie: trikampio forma, pakelto krovinio juoda piktograma geltoname fone, juodas apvadas (geltona spalva dengia ne

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	26	36	0

mažiau kaip 50 % vaizdinio ženklo paviršiaus). Įspėjamieji ženklai įrengiami apšviestose ir lengvai prieinamose bei matomose vietose.



Įspėjamasis ženklas

Objekte naudojami draudžiamieji ženklai:

- Naudoti atvirą ugnį ir rūkyti draudžiama;
- Rūkyti draudžiama;
- Pašaliniais įeiti draudžiama.

Objekte naudojami įspėjamieji ženklai:

- Įspėjamasis apie elektros srovės pavojų;
- Įspėjimas apie degiąją medžiagą;
- Įspėjimas apie bendro pobūdžio pavojų;
- Įspėjimas apie pakeltą krovinį;
- Įspėjimas apie pavojų nukristi.

Objekte naudojami įpareigojamieji ženklai:

- Būtina dėvėti apsauginį šalną;
- Būtina dėvėti apsauginius batus;
- Būtina prisirišti apsauginėmis priemonėmis.

Statybvietės supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamai pažymėtos.

Darbuotojų apsauga kasant tranšėjas ir pamatų duobes rankiniu būdu. Prieš pradedant žemės darbus, požeminių komunikacijų vietos turi būti paženklintos. Pamatų duobės ir tranšėjos turi būti aptvertos, o ant aptvarų pakabinti įspėjamieji užrašai ir ženklai. Atkasti elektros kabelius ir dujotiekio linijas leidžiama tik kastuvais, atsargiai juos įsmeigiant.

Jei kasant žemę aptinkami planuose ir brėžiniuose ar geodezinėje nuotraukoje nepažymėti tinklai, būtina sustabdyti darbus.

Natūralaus drėgnumo grunte, kai nėra gruntinio vandens ir arti nėra požeminių įrenginių, pamatų duobės ir tranšėjas su vertikaliomis sienelėmis be sutvirtinimų galima kasti ne gylesnes kaip:

- 1 m – supiltame smėlio ir žvirgždo grunte;
- 1,25 m – priesmėlio grunte;
- 1,5 m – priesmėlio ir molio grunte.

Lipti į tranšėjas ar pamatų duobes leidžiama ne šiauresniais kaip 0,6 m lipynėmis su turėklais. Kasti gruntą pasikasant draudžiama. Iš pamatų duobės ar tranšėjos išmestą gruntą reikia laikyti ne arčiau kaip 0,5 m nuo jos krašto. Naudoti tik išbandytus ramstomus skydus. Naudojant ramsčius būtina laikytis gamintojo instrukcijos. Ramstomieji skydai turi išsikišti virš grunto ne mažiau kaip 10 cm. Atstumas tarp ramstomojo skydo krašto ir iškasto grunto – ne mažesnis kaip 60 cm. Kasant didesnio kaip 0,8 m pločio tranšėjas, būtina įrengti perėjimų tiltelius, kurių plotis turi būti ne mažesnis kaip 0,5 m. Jei kasamų tranšėjų gylis viršija 1,3 m perėjimo tilteliai iš abiejų šonų turi turėti turėklus. Kasti negalima šlapio smėlio, lioso arba piltinio grunto nesutvirtinus iškasos sienelių.

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	27	36	0

Darbuotojų apsauga kasant tranšėjas ir pamatų duobes ekskavatoriais. Mažiausias ekskavatoriaus judančių dalių atstumas iki statybvietyje esančių objektų – 0,5 m. Draudžiama būti žmonėms ekskavatoriaus strėlės veikimo spindulio zonoje plius 5 m. Darbo pertraukos metu ekskavatorių reikia atitraukti nuo tranšėjos krašto ne mažesniu kaip 2 m atstumu, kaušą nuleidus ant žemės.

Iš pamatų duobės ar tranšėjos iškastą gruntą laikyti ne arčiau kaip 0,5 m atstumu nuo krašto. Perkraunant gruntą į automobilius, perkelti ekskavatoriaus kaušą virš automobilio kabinos draudžiama. Atliekant darbus sutemus, ekskavatoriaus darbo ir grunto supylimo vietos turi būti apšviečiamos.

Kasti gruntą ekskavatoriumi arčiau kaip 50 cm iki požeminių komunikacijų draudžiama. Kasant elektros kabelių trasose negalima naudoti kylinių kūjų ir kitų smūginių mašinų arčiau kaip 5 m iki kabelio.

Sklype esantys tinklai turi būti apsaugomi:

- nesandėliuoti statybinių medžiagų ir konstrukcijų kaupti grunto, ant esamų inžinerinių tinklų šulinių;
- Daryti geologines nuotraukas, atlikti paieškas, geodezinius ir kitus tyrinėjimus, kasti duobes ir imti grunto pavyzdžius;
- Užversti ir laužyti skiriamuosius ženklus;
- Komunikacijų sistemų linijos turi būti atjungtos.

Darbuotojų apsauga šiltinant fasadus:

- Darbus atlikti tik nuo patikrintų pakankamai stiprių ir stabilų paauskstinimo priemonių.
- Pastoliai pritvirtinami visame aukštyje prie tvirto statinio paviršiaus. Negalima tvirtinti pastolių prie parapetų, karnizų, balkonų, lietausvadių.
- Įėjimo po pastoliais vietose reikia įrengti apsauginį stogelį. Stogelis turi išsikišti už pastolių ne mažiau kaip 1,5 m ir sudaryti 20 laipsnių kampą su horizontu.
- Kopėčias užlipti ant pastolių reikia įrengti 60 laipsnių kampu ir įtvirtinti.
- Draudžiama naudoti atsitiktines paauskstinimo priemones (statinių, dėžių ir pan.).
- Negalima atlikti darbų nuo išorinių pastolių esant plikledžiui, tirštam rūkui, liundrai, griaudžiant perkūnijai, pučiant stipresniam kaip 15 m/s vėjui.
- Jeigu nėra galimybės įrengti darbinio pakloto ir aptvarų, darbai aukštyje nuo įvairių neaptvertų konstrukcijų prie neaptvertų angų kai darbo vieta yra 1,3 m aukštyje ir aukščiau, turi būti atliekami naudojantis asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuo kritimo iš aukščio.
- Negalima dirbti ir būti žmonėms pavojingose zonose, vietose, kur kroviniai keliama kranais, keltuvais gervėmis. Šios zonos turi būti aptveriamos.
- Pastolių paklotas turi būti horizontalus.
- Paklotas turi būti dedamas ne arčiau kaip ant trečiojo nuo viršaus skersinio.
- Statant kopėčias reikia atkreipti dėmesį į templelę, kuri turi būti įtempta.

Darbuotojų apsauga dengiant stogus:

- Stogo dengimo ar rekonstravimo darbus galima pradėti vykdyti, kai statinio statybos vadovas apžiūri ir patikrina laikančiąsias stogo konstrukcijas, apsauginius atitvarus, ir duoda tam leidimą.
- Stogo dengimo ritinine danga vietoje turi būti ne mažiau kaip du evakuaciniai išėjimai.
- Uždarose patalpose, kuriose ruošiamos ritininės medžiagos, mastika, gruntavimo mišiniai, turi būti įrengta priverstinė ventiliacija.
- Ritininių medžiagų sandėliavimo vieta įrengiama ne arčiau kaip 24 metrais nuo statomų statinių.

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	28	36	0

- Sandėliuoti ant stogo medžiagas ir įrankius saugiai, kad jie nenuslystų, nenuvirstų ar jų nenuneštų vėjas.
- Medžiagų, įrankių ir taros kritimo zona turi būti aptveriamas signaliniais aptvarais.
- Stogo dengimo vietoje turi būti gesinimo priemonių komplektas.
- Ant stogo pažymėti ir aptverti pavojingos zonas.
- Kai dirbama tai yra stogo dangą klijuojama 1,3 m ir aukščiau nuo žemės paviršiaus, dirbant arčiau kaip 2 metrai nuo aukščių skirtumo, būtina įrengti apsaugos priemonės (apsauginius stogo aptvarus).
- Draudžiama ant stogo dirbti esant plikledžiui, tirštam rūkui, liundrai, griaudžiant perkūnijai, pučiant stipresniam kaip 15 m/s vėjui.
- Tamsiu paros metu stogdengių darbo vietos apšviečiamos elektriniais šviestuvais. Apšvietos vertė turi viršyti 30 lx.

Pavojingų zonų nustatymas. Judėjimo keliai – pavojingos zonos:

1. judėjimo keliai, taip pat laiptai, pritvirtintos kopėčios, krovimo aikštelės bei platformos turi būti apskaičiuoti, išdėstyti ir tokių matmenų, kad pėstieji ir transporto priemonės galėtų saugiai judėti ir nekeltų pavojaus darbuotojams, esantiems šalia judėjimo kelių ir įrenginių;
2. pėsčiųjų judėjimo ir (arba) krovinių gabenimo kelių, įskaitant privažiavimo kelius krovimo darbams, matmenys turi būti nustatomi atsižvelgiant į tokių kelių potencialių naudotojų skaičių ir veiklos pobūdį. Jei judėjimo keliai skirti transporto priemonėms, turi būti numatytas pakankamai saugus atstumas arba numatyta saugos zona ar saugi įranga pėstiesiems. Keliai turi būti aiškiai pažymėti, reikiamai prižiūrimi ir tikrinami;
3. transporto priemonių judėjimo keliai turi būti nutiesti pakankamu atstumu nuo durų, vartų, pėsčiųjų perėjų, tarpavarčių bei laiptinių.
4. jei statybvietėje yra pavojingų zonų, į kurias įėjimas ribotas (darbuotojas gali būti traumuotas), jose turi būti įrenginiai, kliudantys darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas. Kai darbuotojai turi teisę įeiti į pavojingas zonas, turi būti parengtos reikiamos priemonės jų apsaugai ir, jei reikia, išduodamos asmeninės apsauginės priemonės. Pavojingos zonos turi būti aiškiai pažymėtos.

Pavojingų zonų, kuriuose gali kilti krintančių daiktų pavojus, ribos nustatomos pagal lentelę.

Pavojingų zonų ribos

Aukštis, iš kurio gali kristi daiktas, m	Pavojingų zonų ribos	
	Arti krovinių judėjimo vietų (nuo keliamo didžiausių matmenų krovinio horizontaliosios projekcijos), m	Arti statomo statinio (nuo jo išorinio perimetro), m
Iki 20	7	5
Nuo 20 iki 70	10	7
Nuo 70 iki 120	15	10
Nuo 120 iki 200	20	15
Nuo 200 iki 300	25	20
Nuo 300 iki 450	30	25

Pavojingų zonų arti judančių mašinų dalių ribos nustatomos 5 m atstumu, jeigu nėra papildomų nurodymų mašinos gamintojo pase. Įrengiant statybvietę, išdėstant darbų barus, darbo vietas, statybos mašinų kelius, praeigas, būtina nustatyti pavojingas zonas, kuriose veikia arba gali veikti pavojingi veiksniai. Pavojingos zonos turi būti pažymėtos nustatytos formos ženklais ir aptvertos.

Signaliniais aptvarais aptveriamos potencialiai pavojingos zonos: strėlinio savaeigio krano kelias, krano veikimo zonos ribos, pavojinga zona šalia statomo statinio ir kt. Signaliniai aptvarai įrengiami

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	29	36	0

iš inventorinių plieninių 0,8 m aukčio stovų, sujungtų plastikine išpėjama geltonos ir raudonos spalvų 0,8x130 mm juosta su užrašais STOP. Atstumas tarp stovų – 6 m.
Statybos aikštelė nakties metu apšviečiama prožektoriais.

Darbų vykdymas aukštumuoje:

- Darbai, kurie atliekami didesniame kaip 5 m aukštyje nuo žemės paviršiaus, perdengimo arba darbo pakloto, kai pagrindinė priemonė, apsaugojant nuo kritimo, yra saugos diržas, darbuotojai privalo turėti aukštalipio kvalifikaciją. Naujus darbuotojus, atliekančius aukštalipio darbus, vienerius metus turi prižiūrėti patyrę darbuotojai, paskirti darbdavio įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu.
- Aukštuminius darbus galima pradėti vykdyti, kai statinio statybos vadovas apžiūri ir patikrina laikančiąsias stogo konstrukcijas, apsauginius atitvarus, ir duoda tam leidimą.
- Medžiagų, įrankių ir taros kritimo zona turi būti aptveriamas signaliniais aptvarais.
- Draudžiama aukštuminius darbus dirbti esant plikledžiui, tirštam rūkui, liundrai, griaudžiant perkūnijai, pučiant stipresniam kaip 15 m/s vėjui.
- Tamsiu paros metu stogdengių darbo vietos apšviečiamos elektriniais šviestuvais. Apšvietos vertė turi viršyti 30 lx.

Avarijos likvidavimas. Kai įvyksta avarija statinį statant/remontuojant, statybos rangovas privalo nedelsdamas:

- organizuoti ir suteikti pagalbą avarijos metu nukentėjusiems žmonėms.
- evakuoti žmones iš pavojingos zonos;
- imtis skubių priemonių, kad būtų išvengta tolesnių avarijos pasekmių;
- apsaugoti avarijos vietą nuo poveikio, galinčio trukdyti tirti avarijos priežastis;
- pranešti apie avariją (telefonu, faksu ar kitomis ryšio priemonėmis) atitinkamoms institucijoms;
- pranešant apie avariją nurodomas statinio pavadinimas (paskirtis), adresas, statinio statytojas (užsakovas), projektuotojas, padariniai, orientacinės avarijos priežastys, nukentėjusių avarijos metu žmonių skaičius, iš jų žuvusių ir sužeistų.

Vietinė komisija dirba iki avarijos tyrimo komisijos atvykimo. Ji privalo:

- organizuoti pavojingoje būklėje išlikusių konstrukcijų laikiną sustiprinimą;
- užfiksuoti pirminę nugriuvusių konstrukcijų padėtį (aprašant, darant schemas bei eskizus, fotografuojant ar kitu būdu);
- pažymėti pavojingą zoną, organizuoti jos laikiną aptvėrimą ir pasirūpinti, kad į ją nepatektų pašaliniai asmenys;
- apklausti avarijos liudytojus bei su avarija susijusius darbuotojus ir paaimti iš jų paaiškinimus (raštu arba žodžiu, tai aprašant šios komisijos akte); nustatyti orientacines avarijos priežastis jas nurodant komisijos akte;
- aprašyti statinio būklę po avarijos bei nurodyti statinio pakitimus ir jų atsiradimo vietas;
- turi būti laikomasi atitinkamų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų.

Avarijos atveju organizuojama evakuacija iš pastato. Žmonės iš pastato evakuojasi pagal esamus evakuacijos planus. Nurodyti evakuacijos išėjimai iš pastato neturi būti užkrauti, užrakinti, ar kaip nors kitaip apribotas jų naudojimas. Ties išėjimais neturi būti įrengta statybų zona, kad evakuojantys žmonės nepatektų į statybos aikštelę, jei nėra kitos galimybės nurodomas patikslintas evakuacijos planas. Žmonės evakuojasi už pastato ir laikino aptvėrimo ribų.

Bendrosios darbuotojų saugos taisyklės. Vykdamas statybos darbus statybvietės aikštelėje reikia vadovautis: LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymu (žin. 2000, Nr. 95-2968), DT5-00 „Saugos ir

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	30	36	0

sveikatos taisyklės statyboje“, Nr.A1-425 „Dėl kėlimo kranų saugaus naudojimo taisyklių patvirtinimo“, STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“, „Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai“, „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“, „Vikšrinių ratinių automobilių ir automobilinio tipo su spec. važiuokle kranų kranininko saugos ir sveikatos instrukcija“, „Kėlimo kranų darbo vadovo saugos ir sveikatos instrukcija“ bei kitais veikiančiais darbo saugos norminiais dokumentais.

Bendrieji darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai:

1. Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietėje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.
2. Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.
3. Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

4. Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas.

Įmonėje, atsižvelgiant į veiklos profilį, turi būti sudarytas darbo vietų ir darbų, atliekamų tik pagal paskyrą-leidimą sąrašas. Sąrašą tvirtina darbdavys.

Paskyrą – leidimą darbų vadovui išduoda darbdavio paskirtas asmuo. Jis privalo kontroliuoti, kad būtų įgyvendintos paskyroje – leidime nurodytos darbuotojų saugos ir sveikatos priemonės. Darbų vadovas privalo supažindinti darbuotojus su būtinomis saugos ir sveikatos priemonėmis ir instruktavimą įforminti paskyroje – leidime.

5. Paskyra – leidimas vykdyti darbus statinių arba komunikacijų apsauginėse zonose gali būti išduota tik turint statinių ar komunikacijų savininkų (eksploatuotojų) raštišką leidimą.

6. Paskyra – leidimas išduodama darbų vykdymo laikotarpiui. Kai darbų vykdymo metu atsiranda paskyroje – leidime nenumatyti pavojingi ar kenksmingi veiksniai, darbus būtina nutraukti. Atnaujinti darbus galima tik gavus naują paskyrą – leidimą ir įgyvendinus joje numatytas priemones darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti.

7. Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.

8. Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.

9. Rangovas pradėti statinio statybos darbus gali tik parengęs darbų technologijos (vykdymo) projektą. Statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte turi būti numatyti darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti sprendimai.

Darbų technologijos (vykdymo) projektas gali būti nerengiamas nesudėtingiems (mažiesiems) statiniams. Tai sprendžia statybos vadovas kartu su statybos techninės priežiūros vadovu.

10. Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse.

11. Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmus.

12. Kai statant, rekonstruojant, remontuojant statinius naudojami kėlimo kranai ir į jų pavojingas zonas patenka gyvenamieji namai, visuomeniniai, gamybiniai ir kiti statiniai, transporto arba pėsčiųjų keliai (šaligatviai), statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte bei statybvietės įrengimo saugos ir sveikatos priemonių plane turi būti numatytos žmonių saugą užtikrinančios priemonės: transporto ir pėsčiųjų kelių perkėlimas už pavojingų zonų ribų; apsauginių priedangų įrengimas; žmonių išskeldinimas iš statinių arba darbų vykdymas tuo metu, kai statiniuose nėra žmonių ir panašiai.

13. Gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys.

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	31	36	0

Statybviečių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m.

Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.

14. Vykdamas žemės darbus gyvenviečių ar veikiančių įmonių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos pagal šių Taisyklių 13 punkto reikalavimus.

Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo.

Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais, skydais arba aptverti.

Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemones.

15. Prieš darbų pradžią uždaroje talpose, šuliniuose, tranšėjose ir kitose vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingos dujos, būtina atlikti darbo aplinkos oro analizę, o darbo metu - nuolat tikrinti aplinkos orą kad nebūtų neviršyta jų ribinė vertė.

Darbo metu atsiradus kenksmingoms dujoms, darbai šiose vietose turi būti nedelsiant nutraukti ir tęsiami tik jas pašalinus bei atlikus iš naujo oro analizę arba naudojant būtinas asmenines apsaugines priemones.

16. Dirbti vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingų dujų būtina su atitinkamomis asmeninėmis apsaugos priemonėmis (pvz., dujokaukėmis su oro padavimu). Darbų vykdymui uždaroje talpose, šuliniuose turi būti skiriami ne mažiau kaip trys darbuotojai: du iš jų esantys išorėje, prižiūri bei prireikus suteikia pagalbą dirbančiajam. Dirbti uždaroje erdvėje, šulinyje būtina su saugos diržu ir priėjo pritvirtintu saugos (gelbėjimo) lynu.

Dirbant kolektoriuose arba komunikacijų tuneliuose, turi būti atidarytos dvi artimiausios angos arba durys taip, kad darbuotojai būtų tarp jų.

17. Statybines atliekas iš statomų statinių reikia nuleisti žemyn uždarois latakais, vamzdžiais, dėžėse-konteineriuose ar panašiais nepavojingais būdais. Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš ne didesnio kaip 3 m aukščio. Vieta, į kurią metamos šiukšlės, turi būti aptverta.

18. Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų ir darbo vietos turi būti reikiamai prižiūrimi, valomi nuo šiukšlių ir sniego, neužkraunami sandėliuojamomis medžiagomis, konstrukcijomis.

19. Statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.

20. Priemonės darbo vietai paaukštinti (pastoliai, kopėčios ir kitos) ir jų naudojimas turi atitikti standartų reikalavimus.

Pastoliai, klojiniai ir paklotas turi būti apskaičiuoti galimai didžiausiai apkrovai, atsižvelgiant į atliekamų darbų pobūdį ir faktines apkrovas.

21. Gruntas, ant kurio statomi pastoliai, turi būti išlygintas, sutankintas, su nuolydžiu paviršiniui vandeniui nutekėti.

Pastoliai, neturintys reikiamo stabilumo, prie statinio sienos turi būti pritvirtinti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte arba gamintojo dokumentuose nurodytais tvirtinimo būdais.

22. Sumontavus pastolius ir paklotus, būtina patikrinti: pastolių stabilumą užtikrinančių atskirų elementų sujungimus ir tvirtinimus, statramsčių vertikalumą atraminių aikštelių patikimumą metalinių pastolių įžeminimą.

23. Pagalbinę technologinę įrangą veikiančios apkrovos neturi viršyti apskaičiuotų projektinių ar gamintojo instrukcijose nurodytų dydžių. Jei ant pastolių paklotų būtina uždėti papildomas apkrovas, pastolių konstrukcija turi būti apskaičiuota ir patikrinta toms apkrovoms.

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	32	36	0

24. Leidžiamas tik išilginis pakloto skydų sujungimas užleidžiant ant atramų ne mažiau kaip 0,20 m.
 25. Jei šalia pastolių yra masinio žmonių judėjimo keliai, jie turi būti apsaugoti stogeliu, kad nebūtų pavojaus žmonėms, o pastolių fasadas - uždengtas apsauginiu tinklu.
 26. Pastolių tikrinimo ir priežiūros tvarką nustato darbdavys (jei tokia tvarka nenurodyta gamintojo dokumentuose) vadovaudamasis Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų 52 punktu.
 27. Jei atliekant darbus ant 6 m ir aukštesnių pastolių šalia gali būti žmonės, turi būti ne mažiau kaip du paklotai: darbinis (viršutinis) ir apsauginis (apatinis).
 28. Atstumas tarp statomo pastato sienos ir pastolių pakloto neturi viršyti 50 mm, kai atliekami mūro darbai, ir 150 mm – apdailos darbai.
 29. Naudojamus pastolius ir kopėčias darbų vadovas turi apžiūrėti ne rečiau kaip kartą per 10 dienų.
 30. Mėnesį ar ilgiau nenaudoti pastoliai prieš atnaujinant darbus turi būti patikrinti iš naujo.
 31. Pastolius būtina apžiūrėti po smarkaus lietaus ar vėjo, polaidžio ar mechaninio poveikio. Pastebėjus pastolių deformacijas, jie turi būti taisomi ir tikrinami.
 32. Ardant pastolius visos pirmo aukšto durys ir kitų aukštų išėjimų durys į balkonus turi būti uždarytos (ardymo zonoje). Ant durų turi būti pakabinti įspėjamieji ženklai.
 33. Užlipimui ant pastolių ir nulipimui nuo jų turi būti įrengtos ne didesnės kaip 60% nuolydžio kopėčios.
 34. Pristatomas kopėčias be darbo aikštelių leidžiama naudoti užlipimui tarp atskirų statomo statinio aukštų bei darbams, kuriuos atliekant neprireiktų papildomai remtis į statinio konstrukcijas. Pristatomos kopėčios turi būti su įtaisais, neleidžiančiais joms pasislinkti ar virsti darbo metu.
 35. Dirbant ant konstrukcijų naudojamos pakabinamos kopėčios ir aikštelės turi būti su griebtuvais - kabliais.
 36. Pristatomų kopėčių matmenys turi būti tokie, kad darbuotojas galėtų dirbti stovėdamas ant pakopos, esančios ne mažesniu kaip 1 m atstumu iki kopėčių viršaus. Leidžiama naudoti ne ilgesnes kaip 5 m pristatomas medines kopėčias. Dirbant ant pristatomų kopėčių aukščiau kaip 1,3 m, reikia naudoti saugos diržą pritvirtintą prie pastato konstrukcijos arba kopėčių, jeigu šios patikimai pritvirtintos prie pastato konstrukcijos.
 37. Ant pristatomų kopėčių draudžiama:
 - dirbti šalia ar virš neapsaugotų veikiančių mašinų besisukančių dalių ir transporterių;
 - naudoti rankines elektros mašinas ar parakinį įrankį;
 - virinti dujomis ar elektra;
 - tempti laidus ar prilaikyti aukštyje sunkias detales.
- Šiuos darbus leidžiama atlikti naudojant pastolius, aikšteles ir kitas priemones.
38. Prieš naudojimą ir naudojimo metu kopėčios bandomos gamintojo dokumentuose nurodyta tvarka.
 39. Priemonės, skirtos darbo vietai paaukštinti, turi būti stabilios, turėti lygų darbo paviršių be didesnių kaip 5 mm plyšių. Jei jos aukštesnės kaip 1,3 m - privalo turėti aptvarus, apsaugančius darbuotojus ir daiktus nuo kritimo.
 40. Įrengiant arba ardant kolektyvines saugos priemones turi būti naudojami saugos diržai, patikimai pritvirtinti prie specialių tvirtinimo įtaisų ar statinio konstrukcijų.
 41. Jei darbai atliekami didesniame kaip 5 m aukštyje nuo žemės paviršiaus, perdengimo arba darbo pakloto, kai pagrindinė priemonė, apsaugojanti nuo kritimo, yra saugos diržas, darbuotojai privalo turėti aukštalipio kvalifikaciją. Naujus darbuotojus, atliekančius aukštalipio darbus, vienerius metus turi prižiūrėti patyrę darbuotojai, paskirti darbdavio įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu.
 42. Iškasos šlaite pastebėti rieduliai ir akmenys bei atsiskyrę grunto sluoksniai turi būti pašalinti.
 43. Natūralaus drėgnumo gruntuose, jei nėra gruntinio vandens ir požeminių statinių, kasti iškasas su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų leidžiama ne giliau, kaip:
 - 44.1. 1,0 m – pilti niuose, smėlio ir žvyro gruntuose;

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	33	36	0

- 44.2. 1,25 m – priesmėlio gruntuose;
44.3.1,50 m – priemolio ar molio gruntuose.
45. Visais atvejais, kai iškasų gylis didesnis kaip 5 m ar esant grunto rūšims, nenurodytoms 2 lentelėje, šlaitų statumas turi būti nustatytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.
46. Jeigu nėra galimybės naudoti inventorinius iškasų duobių ir tranšėjų sienų sutvirtinimus, reikia naudoti sutvirtinimus, pagamintus pagal darbdavio patvirtintus individualius projektus.
47. Statant sutvirtinimus, jų viršutinė dalis turi išsikišti virš iškasos krašto ne mažiau kaip 0,15 m.
48. Iškasos sienų sutvirtinimai statomi nuo viršaus į apačią, gilinant iškasą ne daugiau kaip kas 0,5 m, o išardomi iš apačios į viršų, užpilant iškasą.
49. Rišliuose gruntuose (priemoliuose, moliuose) leidžiama kasti rotoriniais ir tranšėjiniais ekskavatoriais ne gilesnes kaip 3 m tranšėjas su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų. Tranšėjose, kuriose dirba žmonės, turi būti įrengti šlaitų sutvirtinimai.
50. Dirbti iškasose su įmirkusiais šlaitais ar gilesnėse kaip 1,3 m leidžiama tik darbų vadovui apžiūrėjus grunto šlaitus ir, jei reikia, panaudojus tinkamas saugos priemones. Draudžiama lipti ir dirbti iškasose, iš kurių nepašalintas vanduo.
51. Kasant, transportuojant, iškraunant, išlyginant ir tankinant gruntą dvejomis ar daugiau savaeigėmis arba prikabinamomis statybinėmis mašinomis (skreperiais, greideriais, volais, buldozeriais ir kt.), judančiomis viena po kitos, tarp jų turi būti pakankamai saugūs atstumai. Jeigu darbui atlikti reikia, kad statybinių mašinų veikimo zonoje būtų darbuotojai, privaloma imtis tinkamų priemonių juos apsaugoti.
52. Radus sprogstamų medžiagų žemės kasimo darbus būtina nedelsiant nutraukti, užtikrinti jų apsaugą ir pranešti policijai.
53. Monolitinių gelžbetoninių konstrukcijų klojiniai turi būti įrengiami, naudojami bei išardomi statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte nurodyta tvarka.
54. Perkeliant ar paduodant į darbo vietą plytas ar smulkius blokus kėlimo kranais, būtina naudoti padėklus, konteinerius ir krovinių kėlimo įrangą neleidžiančią keliams kroviniams nukristi.
55. Mūrijant sienas, žemesnes kaip 0,7 m nuo perdangos paviršiaus, ir esant didesniai kaip 1,3 m aukščiui už sienos iki žemės (perdangos) paviršiaus, būtina naudoti kolektyvines saugos priemones (aptvarus, tinklus ar kitas priemones).
56. Mūrijant aukštesnius kaip 7 m statinius, būtina naudoti įrengtas pagal pastato perimetrą kolektyvines saugos priemones darbuotojams nuo krentančių daiktų apsaugoti (stogelius, apsauginius tinklus).
57. Neįrengus kolektyvinių saugos priemonių leidžiama mūryti ne aukštesnes kaip 7 m sienas, pagal statinio perimetrą paženklinus pavojingą zoną.
58. Angos sienose, prie kurių paklotas (perdengimas) yra tik iš vienos pusės ir atstumas nuo pakloto iki angos apačios sienoje yra mažesnis negu 0,7 m, turi būti aptvertos arba uždengtos.
59. Montuotojams draudžiama pereiti nuo vienos konstrukcijos ant kitos be tam skirtų kopėčių, perėjimo tiltelių ar lipynių su aptvarais.
- Draudžiama montuotojams vaikščioti konstrukcijomis ir jų elementais (santvaromis, rygeliais ir kt.), ant kurių nėra galimybės įrengti reikiamo pločio perėjimo su aptvarais, be specialių apsauginių įtaisų.
60. Draudžiama dirbti aukštyje atvirose vietose, kai vėjo greitis yra 15 m/s ir didesnis bei plikšalos, lijdros, perkūnijos, rūko ar blogo matomumo darbo vietose metu.
61. Po pakeltais montuojamų konstrukcijų elementais ar įrenginiais žmonėms būti draudžiama.
62. Pastačius (sumontavus) į projektinę padėtį konstrukcijas ar jų elementus, jas būtina patikimai įtvirtinti. Atkabinti kėlimo priemonėmis pakeltas konstrukcijas ir įrenginius leidžiama tik juos patikimai įtvirtinus.
63. Pertraukų darbe metu palikti pakeltus kabančius ant krano kablio krovinius draudžiama.

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	34	36	0

64. Statinio kito aukšto konstrukcijas leidžiama montuoti ar mūryti sienas tik patikimai sutvirtinus visus žemiau esančio aukšto elementus ir įrengus laiptus bei laiptų aikšteles.

65. Darbuotojams leidžiama dengti stogą tik darbų vadovui patikrinus stogą laikančiąsias konstrukcijas ir aptvarus.

66. Atliekant darbus ant stogų aukštesnių kaip 1,3 m arba kurių nuolydis didesnis kaip 20°, kad būtų išvengta darbuotojų arba darbo priemonių bei statybinių medžiagų kritimo, turi būti įrengtos kolektyvinės saugos priemonės, o darbuotojai aprūpinti reikiamomis apsauginėmis priemonėmis.

67. Kai stogo nuolydis didesnis kaip 20° arba stogas ar kitas paviršius yra pagamintas iš trapios medžiagos, galinčios lūžti ar kitaip suirti ir darbuotojas gali nukristi, turi būti įrengiami ne siauresni kaip 0,3 m pritvirtinti trapai darbuotojui atsistoti.

68. Ant stogo sukrauti medžiagas galima tik statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte nurodytose vietose, imantis visų atsargumo priemonių kad medžiagos nenukristų žemyn.

69. Dirbti su parakiniais įrankiais (statybiniais pistoletais) leidžiama tik specialiai apmokytiems darbuotojams. Darbai turi būti atliekami pagal parakinio įrankio naudojimo instrukciją.

Priešgaisrinė sauga. Vykdamas statybos darbus reikia vadovautis priešgaisrinėmis apsaugos taisyklėmis. Turi būti užtikrinamos tinkamos gesinimo sąlygos. Objekte turi būti įrengtas priešgaisrinis postas. Gaisro atveju turi būti užtikrintas gesinimo mašinų privažiavimas prie pastato. Turi būti užtikrinamos tinkamos gesinimo priemonės.

Rūkyti galima tik tam skirtose vietose.

5. STATYBAI REIKALINGI RESURSAI

Statybos aikštelę siūloma aprūpinti inžinieriniais tinklais:

- Elektros energija atvedama iš gretimo pastato įvertinant atskirą apskaitą, pajungiant laikiną elektros įvadą ne mažesniame kaip 6 m aukštyje;
- Vanduo technologinėms ir statybiniam laužui laistyti bus atvežamas cisternose;
- Neužterštos nuotekos šalinamos esamais nuotekų tinklais arba saugomos teritorijoje laikinuose rezervuaruose ir vėliau išvežamos. Užterštos nuotekos turi būti surinktos ir pristatytos į tam pritaikytą sąvartyną.

Geriamas vanduo turi atitikti higienos reikalavimus. Laikinių inžinerinių tinklų pasijungimo taškai derinami su Užsakovu. Vienam žmogui pagal normas reikalingas poreikis yra 30 l/para. Statybos eigoje vanduo gali būti atvežamas į statybos aikštelę cisternose ar kitokiose tarose.

Statybos aikštelėje atvežamas ir pastatomas biotualetas arba įrengiama laikina kanalizacija nutekamiems vandenims ir įvairioms atliekoms pašalinti iš sanitarinių ir buitinių patalpų (dušinių, prausyklų, tualetų) į kanalizacijos tinklą. Į jį nukreipiamos buitinių patalpų nuotekos.

Įrengiamos laikinos buitinės patalpos: statybos vadovo patalpa, buitinės patalpos darbininkams, biotualetai, pasitarimų patalpa, apsaugos postas ir ratų plovimo postas prie įvažiavimo į statybietės teritoriją.

Statyboje numatyta naudoti šiuo pagrindinius mechanizmus bei autotransporto priemones:

Ekskavatorius	2 vnt.;
Traktorius su buldozerine įranga	1 vnt.;
Ekskavatorius "Komatsu Case 210"	1 vnt.;
Kompaktinis ekskavatorius mažos kaušo talpos	2 vnt.;
Mini krautuvai "Bobcat"	2 vnt.;
Poliakalė	1 vnt.;

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	35	36	0

Autosavivartis	3 vnt.;
Betonvežis	3 vnt.;
Betonos siurblys	1 vnt.;
Bokštinis kranas S-50m, Q-6,0t, darbinis aukštis 57,2m.	1 vnt.;
Statybinis keltuvas, H-16,0m, Q-300 kg, darbinis aukštis 14,5 m	1 vnt.;
Bortinis automobilis	2 vnt.;
Specializuotas automobilis	2 vnt.;
Vibromašina (Volas)	1 vnt.;
Asfalto klotuvas (asfalto klojimo mašina)	1 vnt.;
Grunto tankintuvas/vibro plokštė (rankinis)	2 vnt.;
El. gervė	2 vnt.;
Kompresorius	3 vnt.;
Skryščių kompleksas	3 vnt.;
Perforatorius	3 vnt.;
Pjaustymo įranga	3 vnt.;
Suvirinimo aparatas	5 vnt.;
Benzininis pjūklas	1 vnt.;
Klojiniai	5 kompl.;
Pastoliai	3 kompl.;
Kiti smulkesni mechanizmai	5 kompl.;

Apytikslis elektros galingumo poreikis statybinei įrangai apie 30 kW. Kadangi visi statybiniai įrenginiai nebus naudojami vienu metu tai elektros poreikis bus ženkliai mažesnis. Įvertinus naudojimo koef. elektros poreikis apie 18 kW.

Nurodyti mechanizmai ir jų kiekiai statyboje gali būti rangovo nuožiūra pakeisti kitais, analogiškais. Pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai konkretizuojami rangovo technologiniame projekte.

Statybvietyje naudojama įranga privalo atitikti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ (Žin., 2003, Nr. 90-4086) nustatytus reikalavimus.

6. STATYBOS TRUKMĖ

Pastato sandėlio statybos darbų trukmė bus nustatyta, atsižvelgiant į suspaustas darbų vykdymo sąlygas.

Pastato sandėlio statybos darbų trukmė priimta 18 mėnesių, užsakovo ir rangovo susitarimu statybos trukmė gali būti ir kitokia, ji bus nurodyta suderintoje ir pasirašytoje abiejų šalių sutartyje.

Pastaba. Tikslų medžiagų sandėliavimo, atvežimo į statybos aikštelę, darbų eiliškumą, paruošia rangovinė organizacija parengtame technologiniame projekte suderinusi su užsakovu. Ji gali koreguoti arba dalinai keisti statybos organizavimo aprašyme priimtus sprendinius, jei tai nepakenks darbų kokybei bei nepažeis darbo saugos reikalavimų.

PRC15-463-TP-SDO-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	36	36	0

PASTABOS:

- Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:
 - įrengti laikiną privažiavimo kelią;
 - įrengti laikinas butines patalpas, priešgaisrinį postą, laikiną aptvėrimą;
 - įrengti darbų zonos laikiną aptvėrimą;
 - iškabinti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus.
- Pagrindinių darbų siūlomas eiliškumas ir vykdymo tvarka nurodyti aiškinamajame rašė.
- Visos statybinės medžiagos atvežamos autotransportu iš esamos asfaltuotos Taikos gatvės ir naujai projektuojamų privažiavimų į sklypą. Atvežtos statybinės medžiagos iškraunamos teritorijoje sandėliavimo aikštelėje ir bokštinio krano pagalba, keltuviu arba rankiniu būdu (priklausomai nuo svorio ir gabaritų) paduodamos į darbo vietą. Medžiagų padavimui į darbo vietą siūloma taip pat naudoti skryscijų kompleksus (polispastus) arba gervę.
- Iki statybos darbų pradžios užsakovą būtina informuoti apie darbų pradžią, jų trukmę ir vykdymo tvarką.
- Dirbantys aukštuminius darbus, ant krano, stogų ir kt. darbininkai turi būti aprūpinti apsauginiais diržais, o diržų prikabinimas prie esamų konstrukcijų turi būti patikimas.
- Visuose atidenguose horizontaliuose pastato plokštumuose, ant kurių dirbs statybininkai, visu perimetru turi būti įrengtas laikinas aptvėrimas.
- Fasadų apdailos įrengimui pagal pastato perimetrą įrengiami inventordiniai pastoliai. Esant galimybei, gali būti naudojamas ir statybinis bokštelis.
- Visos statybinės atliekos ir šiuklės išvežamos į atliekų perdėrimo vietą. Nurodytoje vietoje kieme laikinai pastatomas statybinių šiukšlių konteineris. Tikslu sumažinti dulkių skleidimą, šiukšlės turi būti laistomos vandeniu. Iki darbų pradžios būtina sudaryti sutartį su statybinės atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi būti atitinkamą sertifikatą.
- Visi statybiniai mechanizmai turi būti tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama taip pat naudoti kitas medžiagas, kenksmingas aplinkai. Iš statybos zonos į gatvę išvažiuojančio autotransporto ratai turi būti švarūs, o esant reikalui nuplaukami vandeniu.
- Statybos eigoje išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį. Vykdamt visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais, ir projektu.
- Gruntas ties veikiančiais inžineriniais tinklais atkasamas rankiniu būdu.
- Darbų zonoje esantys augalai (kurių nenumatyta iškirsti) neturi būti pažeisti. Augalai apsaugomi specialias dėklas arba uždengti skydais. Pažeisti augalai turi būti atsodinti.
- Siekiant sumažinti neigiamą poveikį gretimybėms ir trečiųjų asmenų interesams, turi būti apribotas mechanizmų ir įrankių skleidžiamas triukšmas ir vibracija. Didelį triukšmą skleidžiantys mechanizmai ir įrankiai turi būti pakeisti kitais arba numatant jiems triukšmo slopinuvus. Jei triukšmo šaltinio nuslopinti neįmanoma, statybos darbai skleidžiantys didelį triukšmą atliekami suderinus su užsakovu.
- Statybose naudojami mechanizmai ir įranga turi būti pritaikyta statyboms, tvarkinga, nesukelianti vibracijos ir didelio triukšmo. Technika turi būti pritaikyta dirbti lauko sąlygomis. Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus.
- Statybos aikštelė turi būti aprūpinta inžineriniais tinklais:
 - Elektros energija atvežama iš gretimio pastato įvertinant atskirą apskaitą, pajungiant laikiną elektros įvadą ne mažesniame kaip 6 m aukštyje;
 - Vanduo technologinėms ir statybiniam laužui laistyti bus atvežamas cisternose;
 - Neužterštos nuotekos šalinamos esamais nuotekų tinklais arba saugomos teritorijoje laikinuose rezervuaruose ir vėliau išvežamos. Užterštos nuotekos turi būti surinktos ir pristatytos į tam pritaikytą sąvartyną.
- Pirmosios pagalbos rinkinys turi būti butinėse patalpose.
- Kiekvienas darbuotojas turi būti savo darbo vietoje.
- Būtina imtis saugumo priemonių pagal DT 500 "Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje" bei kitus galiojančius dokumentus.
- Keliai, patekę į pavojingą zoną, turi būti pažymėti specialiaisiais ženklais, o eismas kontroliuojamas.
- Kontroliuoti, kad pašaliniai asmenys nepatektų į statybos darbų aikštelę.
- Pradėdant sekančius darbus, būtina apsaugoti ir nepažeisti jau atliktų darbų. Kontroliuoti, kad pašaliniai asmenys nepatektų į statybos darbų aikštelę.
- Evakuacija numatoma taip, kad evakuojantys žmonės nepatektų į statybos zoną. Evakuacija numatoma dviem kryptimis.
- Kranai ir keltuvai instaliuojami ant kieto, lygus paviršiaus, kurios danga sustiprinama betoninėmis plokštėmis.
- Kranas, keltuvas, polispastai neturi būti perkrauti.
- Laikinių inžinerinių tinklų pajungimo vietas ir altitudes tiklinti pagal esamą padėtį statyboje.
- Laikinus kelius kranui ir keltuvui, kur nėra kietųjų dangų, privaloma uždengti g/b kelio plokštėmis arba taikyti kitas priemones.
- Prie įvažiavimo turi būti pakabinta lentelė leidžianti bet kuriuo paros metu įvykus avarijai atitinkamų inžinerinių tinklų avarinėms tarnybos patekti į statybos teritoriją.
- Siauriuose, naudojamuose automobilių stovėjimui privažiavimo keliuose ir aikštelėse, medžiagų ir technikos atvežimo ir statybinių šiukšlių išvežimo dieną reikia organizuoti eismą. Vežant didelį gabaritų krovininius į statybos aikštelę reikia iš anksto numatyti ženklus draudžiančius palikti automobilius konkrečioje gatvėje, kad krovinius vežančios transporto priemonės galėtų netrukdomai pravažiuoti. Arba kol vyks statybos darbai visiškai uždrausti parkavimą minėtoje gatvėje ar gatvės atkarpoje. Medžiagų atvežimo dieną reikia užtikrinti, kad transportas patektų į teritoriją, turi būti atidarytas šlakbaumas, automobiliai sustatyti taip, kad netrukdytų pravažiuoti ir apsisukti. Taip pat būtina iš anksto perspėti pastatų administraciją, kad galėtų laiku patraukti savo automobilius.

Privažiavimas gaisrinei mašinai: Statybos metu būtina imtis visų priemonių, kad prie statomo pastato būtų užtikrintas gaisrinio automobilio privažiavimas.

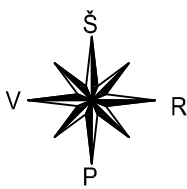
Trečiųjų asmenų apsauga: Vykdamt statybos darbus aplinkosaugos bei trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami. Siekiant sumažinti neigiamą poveikį gretimybėms ir trečiųjų asmenų interesams, turi būti apribotas mechanizmų ir įrankių skleidžiamas triukšmas ir vibracija. Didelį triukšmą skleidžiantys mechanizmai ir įrankiai turi būti pakeisti kitais arba numatant jiems triukšmo slopinuvus. Tretieji asmenys turi būti informuoti apie visus statybos darbus, kurie susiję su jais: statybos darbų eiga, inžinerinių tinklų laikiną atjungimą ir tt. Vykdamt inžinerinių tinklų darbus būtina suderinti su suinteresuotų inžinerinių tinklų įmonių atstovais. Esami inžineriniai tinklai neturi būti pažeisti. Vykdamt inžinerinių tinklų tiesybos darbus už sklypo ribų, būtina iš anksto informuoti tų sklypų naudotojus apie planuojamus vykdyti darbus. Taip pat turi būti užtikrintos visos saugumo priemonės vykdamt darbus. Esami inžineriniai tinklai neturi būti pažeisti. Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų tinklų, o taip pat pravažiuojamose ir praėjimuose, draudžiama.

Tinklų apsauga: Esami inžineriniai tinklai, kurių nenumatyta demontuoti, turi būti išsaugoti. Žemės kasimo darbai, esamų dangų atstatymo metu, virš esamų inžinerinių tinklų atliekami rankiniu būdu nepažeidžiant tinklų. Esant būtinybei iškviesti atsakingų institucijų atstovus. Prieš pradėdant statybos darbus būtina pagal galiojančią toponotauką patikrinti visus inžinerinius tinklus. Būtina paisyti tinklų apsaugos zonas. Krano judėjimo zonoje būtina sustiprinti dangą betoninėmis plokštėmis

PASTABA:

TINKLŲ APSAUGOS ZONOS NUSTATOMOS VADOVAVUJANTIS LRV 1992 M. GEGUŽĖS 12 D. NUTARIMO NR.343 "DĖL SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGŲ PATVIRTINIMO" PAKEITIMO 2012 M. RUGŠEJO 19 D. NR.1122 197 PUNKTO NURODYMAIS.

VANDENTIEKIO, LIETAUS IR FEKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ APSAUGOS ZONA, KAI VANDENTIEKIO, LIETAUS IR FEKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLAI IR ĮRENGINIAI ĮRENGIAMSI IKI 2.5 METRO GYLJE, YRA ŽEMĖS JUOSTA PO 2.5 METRO NUO VAMZDYNŲ AŠIES. VANDENTIEKIO, LIETAUS, FEKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ APSAUGOS ZONA, KAI VANDENTIEKIO, LIETAUS, FEKALINĖS KANALIZACIJOS TINKLAI IR ĮRENGINIAI ĮRENGIAMSI GILIAU KAIP 2.5 METRO, YRA ŽEMĖS JUOSTA PO 5 METRUS NUO VAMZDYNŲ AŠIES. MAGISTRALINIŲ VAMZDYNŲ, KURIŲ SKERSMUO YRA 400 MILIMETRŲ IR DIDESNIS, APSAUGOS ZONA YRA ŽEMĖS JUOSTA PO 10 METRŲ NUO VAMZDYNŲ AŠIES. VANDENS REZERVUARŲ, SKAIDINTUVŲ, KAUPIKLIŲ APSAUGOS ZONOS PLOŠČIŲ – PO 30 METRŲ, O VANDENTIEKIO BOKŠTŲ, NUOTEKŲ SIURBLINIŲ IR KITŲ ĮRENGINIŲ – NE MAŽIAU KAIP PO 10 METRŲ NUO ĮSORINIŲ SIENELIŲ.



OBJEKTO VIETA

EKSPLIKACIJA IR SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

- SKLYPO RIBA
- DARBŲ ZONOS RIBA
- PROIEKTUOJAMAS SPORTO IR LAISVALAIKIO KOMPLEKSAS (8.14)
- ĮEJIMAS Į PASTATĄ
- IŠKELIAMIE NUOTEKŲ TINKLAI
- KERTAMI MEDŽIAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

- LAIKINA VIETA BUTINĖMS PATALPOMS 3.0x6.0 M
- LAIKINA VIETA SANDĖLIAVIMO PATALPOMS 3.0x6.0 M
- APSAUGOS POSTAS 3.0x3.0 M
- ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS Į STATYBVIETĘ
- LAIKINAS APTVĖRIMAS - MOBILI TVORA (PERIMETRŲ)
- PRIEŠGAISRINIS POSTAS
- PIRMOSIOS PAGALBOS RINKINYS (BUTINĖS PATALPOS)
- LAIKINAS KONTEINERIS STATYBINĖMS ŠIUKŠLĖMS
- STATYBINIŲ MEDŽIAGŲ SANDĖLIAVIMO VIETA
- LAIKINIA AUGALINIO GRUNTO SAUGOJIMO AIKŠTELĖ
- LAIKINIO ELEKTROS SKIRSTYMO SKYDO VIETA
- LAIKINIA VIETA BUTINĖMS PATALPOMS 3.0x6.0 M
- INVENTORINIAI PASTOLIAI
- STATYBOS AIKŠTELĖS APŠVIETIMAS
- INFORMACINIS STENDAS
- RATŲ PLOVIMO VIETA
- TUALETAI
- BUTINIŲ NUOTEKŲ SURINKIMO REZERVUARAS
- BOKŠTINIS KRANAS
- PAVOJINGA KRANO DARBO ZONA
- LAIKINAI SUSTIPRINAMA KRANO PASTATYMO VIETA
- POLIAKALĖ (GRĮŽTINIAMS PAMATAMS)
- BETONO SIURBLYS
- LAIKINIA TRANSPORTO IR MECHANIZMŲ SAUGOJIMO VIETA

Atestato Nr.	PRC PROJEKTŲ INŽINERINIS CENTRAS	UAB "Projektų rengimo centras", Žemaitės g. 21, Vilnius, LT-03118 Tel./Fax.: 85 276 0037	SPORTO IR LAISVALAIKIO KOMPLEKSO (8.14) TAIKOS G. 1A (sklypo unik. Nr.: 4400-1262-1466), RUDAMINOS K., VILNIAUS R. SAV. STATYBOS PROJEKTAS	
A295	PV	J.Fiseris	2016	Laida
34155	PDV	R. Butrimaitė	2016	
	Proj.	A. Ivanova	2016	0
Etapas TP	Užsakovas: Vilniaus rajono savivaldybės administracija, Rinktinės g. 50, Vilnius		PRC15-463-TP-SO-01	
			Lapas	Lapų
			1	1